

Grundstück

Kanfanar, Istrien



Ref	RE-U-25000
Kategorie	Grundstück
Region	Istrien > Rovinj
Ort	Kanfanar
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Nein
Distanz zum Meer	12000 m
Grundstück	3820 qm
Preis	€ 398 000

Grundstück

Kanfanar, Istrien



Geräumiges Stadtgrundstück in Matohanci, Kanfanar, 12 km vom Zentrum von Rovinj und dem Meer entfernt!
Es hat eine Fläche von 3820 m².
Wasser, Strom, Asphaltstraße sind vorhanden.
Das Grundstück ist für den Wohnbau vorgesehen.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltpauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Grundstück

Kanfanar, Istrien



Preis pro m²:
104 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
171 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
131 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
268 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
180 €



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com