

Grundstück

Plomin, Istrien



| | |
|-------------------------|-----------------------|
| Ref | RE-AB-JADR |
| Kategorie | Grundstück |
| Region | Istrien › Rabac-Labin |
| Ort | Plomin |
| Erste Reihe | Nein |
| Meersblick | Ja |
| Distanz zum Meer | 500 m |
| Grundstück | 7600 qm |
| Preis | € 770 000 |

Grundstück

Plomin, Istrien



Grundstück mit atemberaubendem Meerblick in der Gegend von Plomin, ca. 500 Meter vom Meer und Strand entfernt.

Die Gesamtfläche beträgt 7600 qm.

Das Land ist urbanisiert (Zone M1). Straße ist in der Nähe. Das Grundstück liegt unterhalb der Hauptstraße von Labin nach Opatija.

Außergewöhnlicher Standort für den Bau von Luxusvillen.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltpauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Grundstück

Plomin, Istrien



Preis pro m²:
101 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
157 €

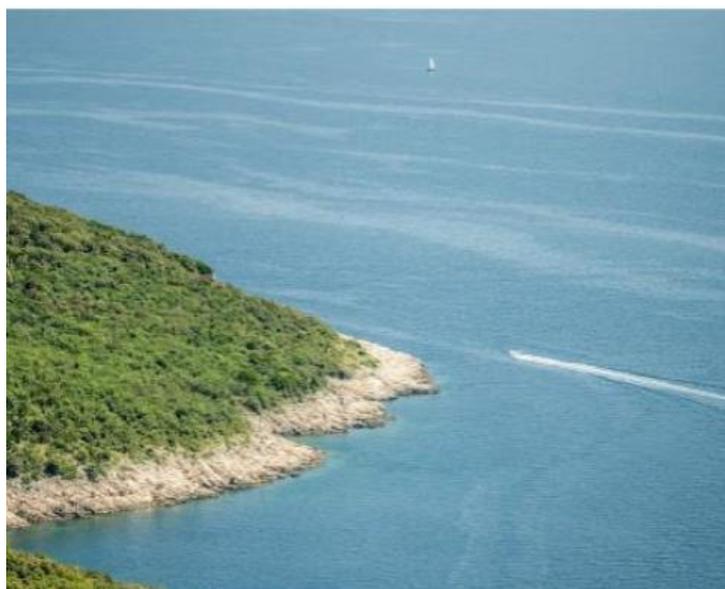
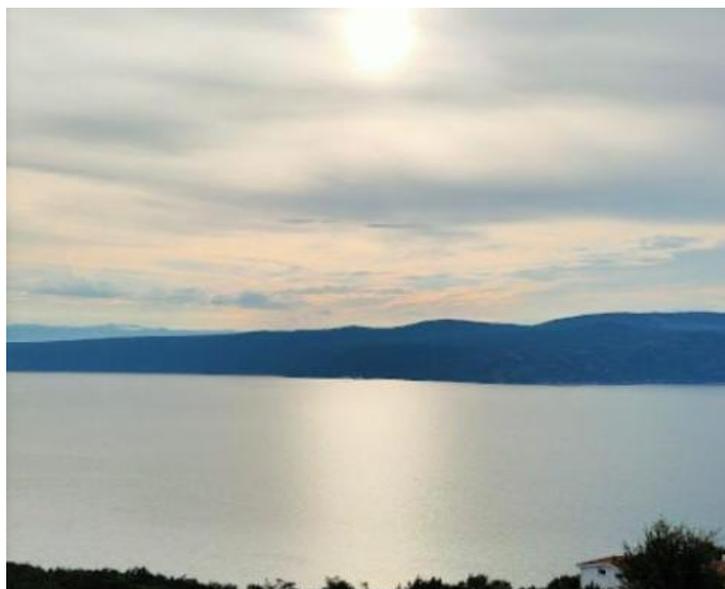
Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
124 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
268 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
180 €

Grundstück

Plomin, Istrien



Grundstück

Plomin, Istrien

