Wohnung
Sukosan, Dalmatien

Ref	RE-LB-IRO1605
Kategorie	Wohnung
Region	Dalmatien › Zadar
Ort	Sukosan
Erste Reihe	Ja
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	5 m
Wohnfläche	126 qm
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Preis	Preis auf Anfrage

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Wohnung
Sukosan, Dalmatien

Luxuriös eingerichtetes Apartment mit Swimmingpool, erste Meereslinie in Sukošan, in der Nähe von Zadar! Sukosan ist berühmt für seinen 5-Sterne-Yachthafen und seine wunderschönen Strände.

Die Wohnung befindet sich im ersten Obergeschoss eines modernen Wohnneubaus bestehend aus vier Wohneinheiten.
Beim Bau wurden ausschließlich hochwertige Materialien verwendet und die Wohnungen sind mit erstklassiger Ausstattung ausgestattet.
Die Wohnungen werden möbliert verkauft.

Wohnung Nr. 2 hat eine Fläche von 126,67 m2 und besteht aus einem Flur, einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, 2 Badezimmern, 3 Schlafzimmern, einer Waschküche, einem Abstellraum, einem Pool-Maschinenraum und einem überdachten Terrasse mit schönem Pool mit freiem Blick auf das Meer. Zur Wohnung gehören zwei Parkplätze.

Im selben Gebäude steht eine weitere Wohnung zum Verkauf:

Wohnung Nr. 3: 1. STOCK; 110,49 m2, Eingang, Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, 2 Badezimmer, 3 Schlafzimmer, Waschküche, Abstellraum, halb überdachte Terrasse mit Pool, Abstellraum, Pool-Maschinenraum, 2 Parkplätze.
Preis auf Anfrage.

Die einzigartige Lage, in der sich diese attraktive Immobilie befindet, ist eine der wenigen auf dem Markt!

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Wohnung
Sukosan, Dalmatien

Adrionika
Real Estate in Croatia

Durchschnittlicher Preis/m² dieser Typ in der Region:
5202 €

Medianpreis/m² dieser Typ in der Region:
4545 €

Durchschnittlicher Preis/m² dieser Typ in Kroatien:
5458 €

Medianpreis/m² dieser Typ in Kroatien:
4963 €

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

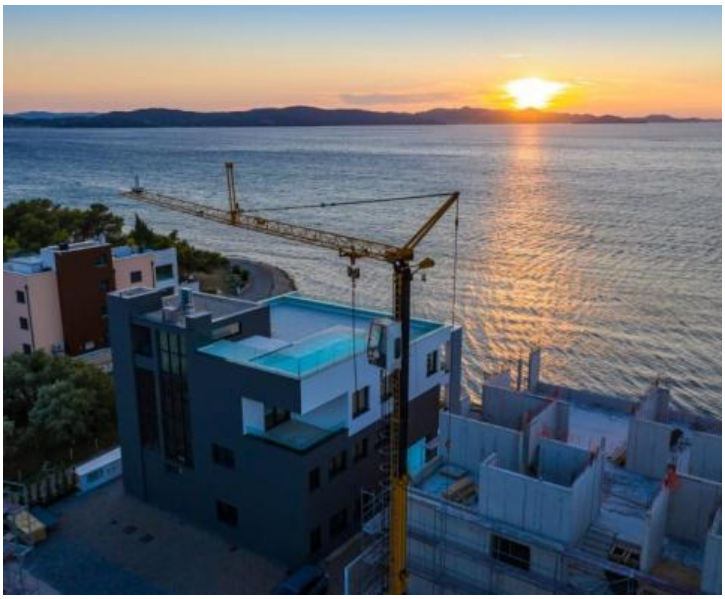
Wohnung
Sukosan, Dalmatien

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Wohnung
Sukosan, Dalmatien

Adrionika
Real Estate in Croatia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Wohnung
Sukosan, Dalmatien

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Wohnung
Sukosan, Dalmatien

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com