

Mini-Hotel

Vrboska, Dalmatien



Ref	RE-HP-VRB
Kategorie	Mini-Hotel
Region	Dalmatien > Insel Hvar
Ort	Vrboska
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	30 m
Wohnfläche	107 qm
Grundstück	380 qm

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-Hotel

Vrboska, Dalmatien



Schlafzimmer	4
Badezimmer	4
Preis	€ 580 000

Mini-Hotel

Vrboska, Dalmatien



Anwesen mit drei Wohnungen und Pool auf Hvar in Vrboska, nur 30 Meter vom Meer entfernt!

Ein schönes Haus mit Swimmingpool liegt in einem attraktiven Teil von Vrboska, umgeben von Pinien. Die Gesamtfläche beträgt 107 qm. + 32 qm von Terrassen.

Im Keller gibt es einen Abstellraum und ein Studio-Apartment mit einem Badezimmer von 26 m2.

Im ersten Stock befindet sich eine Wohnung mit zwei Schlafzimmern, einer Küche mit Wohnzimmer, zwei Badezimmern und einer Terrasse von 70 m2.

Im ersten Stock befindet sich eine Wohnung bestehend aus einem Schlafzimmer, einer Küche mit Esszimmer, einem Badezimmer und einer Terrasse von 43 m2.

Die Villa verfügt außerdem über einen 24 m2 großen Swimmingpool, einen Garten und zwei Parkplätze.

Super Lage und super Preis!

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Mini-Hotel

Vrboska, Dalmatien



Preis pro m²:
5421 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
3559 €

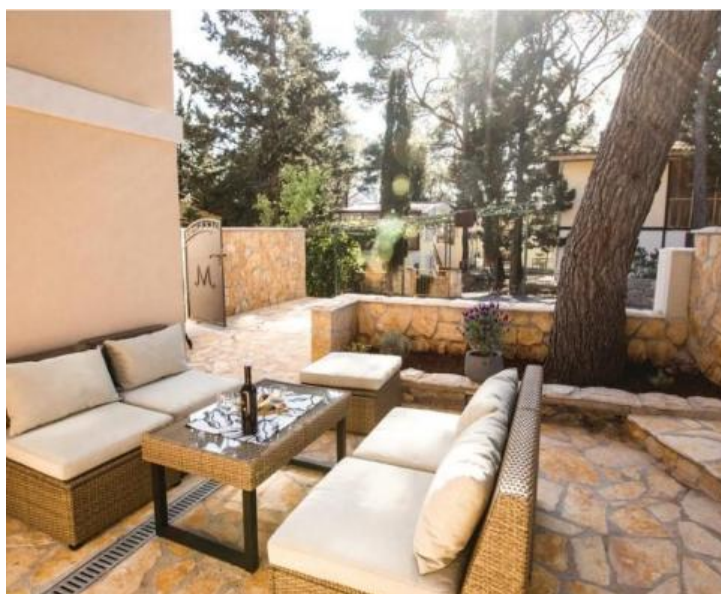
Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
3529 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
2709 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
2332 €

Mini-Hotel

Vrboska, Dalmatien



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-Hotel

Vrboska, Dalmatien



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-Hotel

Vrboska, Dalmatien



Mini-Hotel

Vrboska, Dalmatien

