Grundstück
Umag, Istrien

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Grundstück
Umag, Istrien

Adrionika
Real Estate in Croatia

Ref	RE-U-21528
Kategorie	Grundstück
Region	Istrien › Umag
Ort	Umag
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Nein
Distanz zum Meer	400 m
Grundstück	739 qm
Preis	€ 255 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Grundstück
Umag, Istrien

Stadtgrundstück in Umag, mit Baugenehmigung für 2 Villen.
Grundstück von 739 qm. liegt 400 Meter vom Meer entfernt.
Vorteilhafte Lage mit Wasser, Strom, Straße in der Nähe.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Grundstück
Umag, Istrien

Real Estate in Croatia

Preis pro m²:
345 €

Durchschnittlicher Preis/m² dieser Typ in der Region:
204 €

Medianpreis/m² dieser Typ in der Region:
139 €

Durchschnittlicher Preis/m² dieser Typ in Kroatien:
268 €

Medianpreis/m² dieser Typ in Kroatien:
180 €

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Grundstück
Umag, Istrien

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Grundstück
Umag, Istrien

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com