

Wohnung

Medulin, Istrien



Ref	RE-U-18838
Kategorie	Wohnung
Region	Istrien > Pula
Ort	Medulin
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Nein
Distanz zum Meer	350 m
Wohnfläche	92 qm
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Preis	€ 600 000

Wohnung

Medulin, Istrien



Luxusapartment mit Swimmingpool in Medulin!

Die Gesamtfläche beträgt 92 qm.

Wohnung bietet Garage, drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, Salon mit Küche, Terrasse.

Die Wohnung besitzt auch einen Garten mit Swimmingpool.

Die Fertigstellung der Bauarbeiten wird für Ende 2023 erwartet.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Preis pro m²:
5489 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
3848 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
3668 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
4489 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
4167 €

Wohnung

Medulin, Istrien



