

Villa

Tribalj, Vinodolska Općina, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Villa

Tribalj, Vinodolska Općina, Kvarner



Ref	RE-U-20800
Kategorie	Villa
Region	Kvarner > Novi Vinodolski
Ort	Tribalj, Vinodolska Općina
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Nein
Distanz zum Meer	3000 m
Wohnfläche	200 qm
Grundstück	400 qm
Schlafzimmer	4
Badezimmer	4
Preis	€ 730 000

Villa

Tribalj, Vinodolska Općina, Kvarner



Villa zum Verkauf in Tribalj, Novi Vinodolski Bereich cca. 3 km vom Meer entfernt.

Die Gesamtfläche beträgt 200 qm. Grundstück ist 400 qm groß.

Wunderbares Grün ist überall.

Die vollständige Anpassung erfolgte im Jahr 2022.

Die Villa verfügt über vier Schlafzimmer mit Badezimmern en-suite, Salon, Küche, Terrassen, Indoor-Jacuzzi mit Spa-Bereich, Außenpool mit Sonnenterrasse.

Clevere Kombination aus Stein und modernen Elementen.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Villa

Tribalj, Vinodolska Općina, Kvarner



Preis pro m²:
3650 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
3247 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
3200 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
4353 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
3865 €

Villa

Tribalj, Vinodolska Općina, Kvarner



Villa

Tribalj, Vinodolska Općina, Kvarner



Villa

Tribalj, Vinodolska Općina, Kvarner



Villa

Tribalj, Vinodolska Općina, Kvarner



Villa

Tribalj, Vinodolska Općina, Kvarner



Villa

Tribalj, Vinodolska Općina, Kvarner

