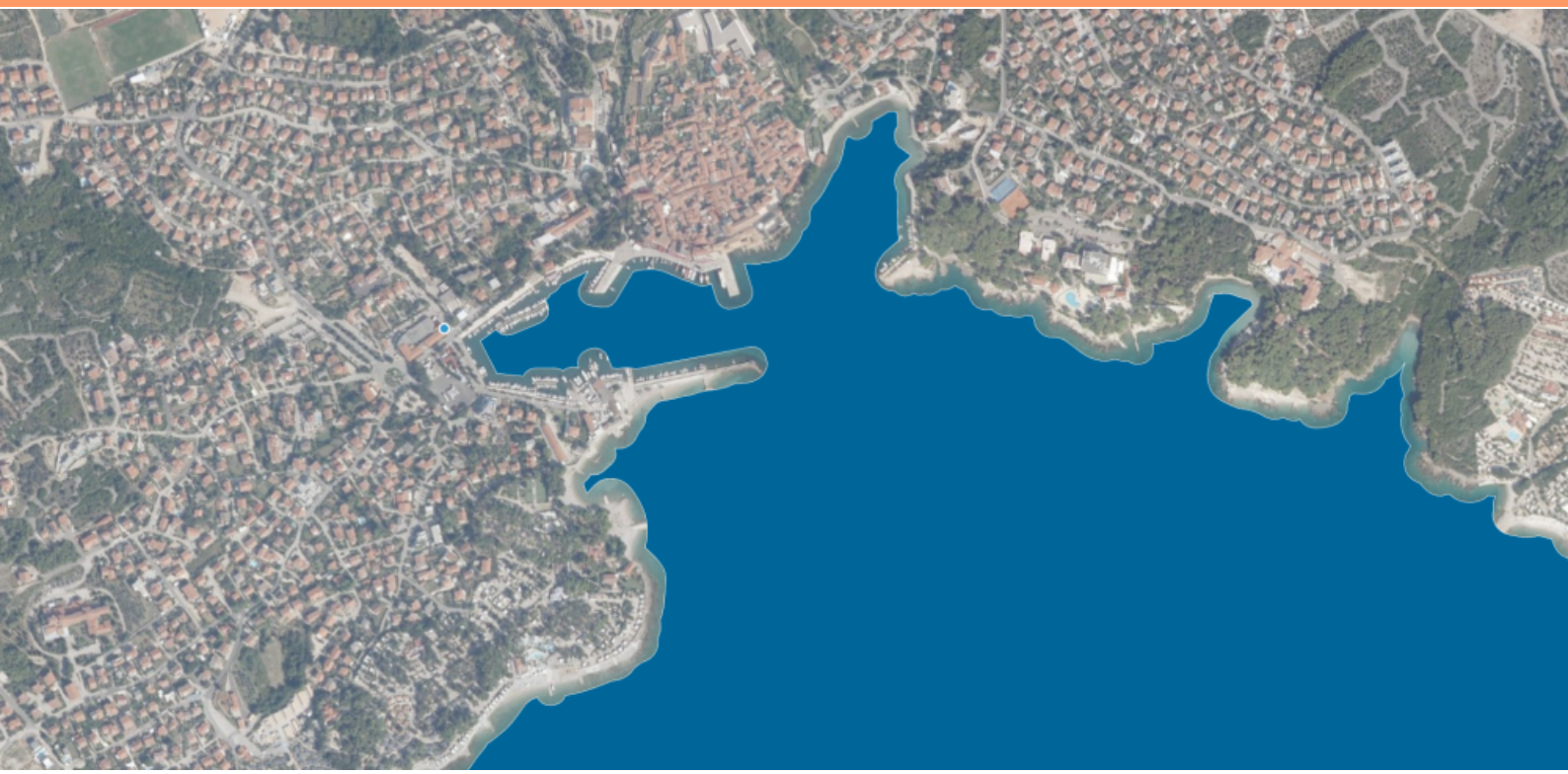
Grundstück
Krk, Istrien

Adrionika
Real Estate in Croatia



Ref	RE-U-20217
Kategorie	Grundstück
Region	Istrien › Rabac-Labin
Ort	Krk
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	250 m
Grundstück	3670 qm
Preis	€ 1 245 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Grundstück
Krk, Istrien

Grundstück auf Krk, nur 250 Meter vom Meer entfernt.
Vom Grundstück aus hat man Meerblick/
Die Gesamtfläche beträgt 3670 m². Das Grundstück ist urbanisiert und für Wohnhäuser mit Swimmingpools vorgesehen.
Ideales Grundstück für Investitionen auf Krk.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Grundstück
Krk, Istrien

Real Estate in Croatia

Preis pro m²:
339 €

Durchschnittlicher Preis/m² dieser Typ in der Region:
158 €

Medianpreis/m² dieser Typ in der Region:
127 €

Durchschnittlicher Preis/m² dieser Typ in Kroatien:
268 €

Medianpreis/m² dieser Typ in Kroatien:
181 €

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Grundstück
Krk, Istrien

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com