

Haus

Poreč, Istrien



Ref	RE-U-19028
Kategorie	Haus
Region	Istrien > Porec
Ort	Poreč
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Nein
Distanz zum Meer	7000 m
Wohnfläche	500 qm
Grundstück	1800 qm
Preis	€ 700 000

Haus

Poreč, Istrien



Haus in toller Lage in Porec!

Die Gesamtnutzfläche beträgt 500 qm. Das Grundstück ist 1800 qm groß. (!)

Wunderbar isoliertes Haus im Grünen, das die gewünschte Privatsphäre bietet.

Die Entfernung zum Meer beträgt 7 km.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltpauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Preis pro m²:
1400 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
2869 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
2901 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
2892 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
2582 €

Haus

Poreč, Istrien

