

Mini-Hotel

Rovinj, Istrien



Ref	RE-U-17802
Kategorie	Mini-Hotel
Region	Istrien > Rovinj
Ort	Rovinj
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Nein
Distanz zum Meer	300 m
Wohnfläche	1200 qm
Grundstück	1239 qm

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-Hotel

Rovinj, Istrien



Preis

Preis auf Anfrage

Mini-Hotel

Rovinj, Istrien



Geräumige touristische Immobilie zum Verkauf in Rovinj, nur 300 Meter vom Meer entfernt!
Die Gesamtnutzfläche beträgt 1200 qm. Grundstück ist 1239 qm groß.
Das Objekt wurde 1993 erbaut und 2017 komplett renoviert.
Eigentlich gibt es zwei Häuser, 600 qm. jede.
Der Preis liegt bei über 1,5 Mio. Euro - bitte zögern Sie nicht, danach zu fragen.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Mini-Hotel

Rovinj, Istrien



Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
3382 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
3336 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
2709 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
2332 €

Mini-Hotel

Rovinj, Istrien



Mini-Hotel

Rovinj, Istrien

