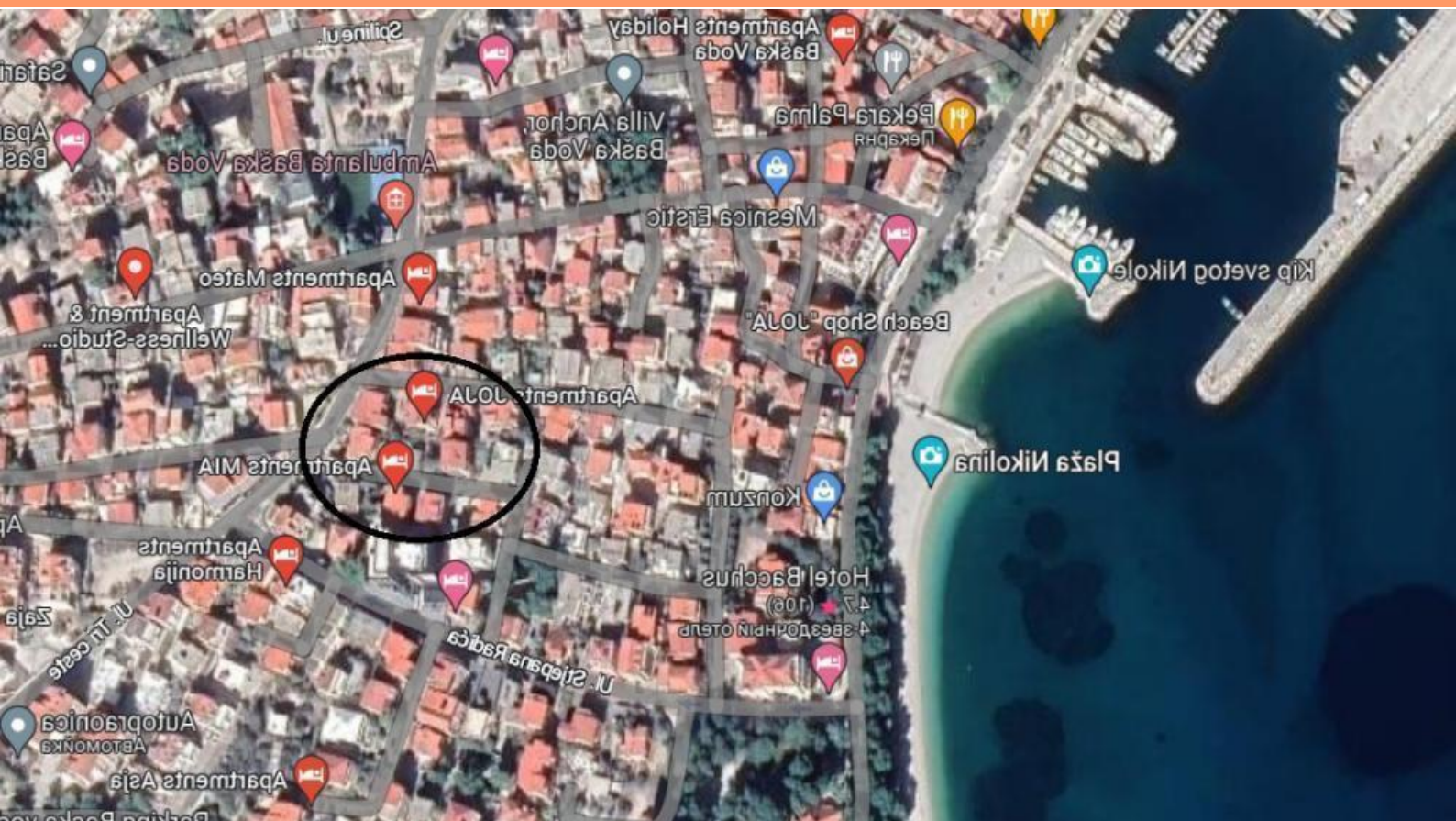




Ref	RE-LB-11142
Kategorie	Haus
Region	Dalmatien > Makarska
Ort	Baska Voda
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	200 m
Wohnfläche	150 qm
Grundstück	500 qm
Preis	€ 520 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Haus

Baska Voda, Dalmatien



Großartige Anlageimmobilie in Baska Voda, nur 150-200 Meter vom Meer, Riva und Strand entfernt!
Auf einem Grundstück von 500 qm befindet sich ein älteres Haus von 150 qm. zur kompletten Modernisierung.
Zentrales Wasser, Kanalisation, Strom, Straße verfügbar.
Ausgezeichnete Infrastruktur in der Nähe.

Einzigartige Lage, um eine einzigartige Immobilie zu bauen!

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltpauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Haus

Baska Voda, Dalmatien



Preis pro m²:
3467 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
2419 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
2326 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
2884 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
2589 €

Haus

Baska Voda, Dalmatien



Haus

Baska Voda, Dalmatien

