

Wohnung

Volosko, Kvarner



Ref	RE-AB-MAGI12
Kategorie	Wohnung
Region	Kvarner > Opatija
Ort	Volosko
Erste Reihe	Ja
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	5 m
Wohnfläche	133 qm
Grundstück	109 qm
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Preis	€ 990 000

Luxuriöse Maisonette-Wohnung mit 2 Schlafzimmern und 133 m² in einer neu fertiggestellten Boutique-Residenz mit Swimmingpool in erster Meereslinie in Volosko!

Das Apartment AP12 bietet zwei Schlafzimmer mit Bädern, ein Wohnzimmer mit moderner Küche und ein 109 m² großes Grundstück plus Tiefgarage.

Einzigartige Lage in der Nähe aller Annehmlichkeiten: Restaurants, Bars, Boutiquen, Schönheitssalons, 4-5-Sterne-Hotels, SPAR-Supermarkt usw.

Die Wohnung gehört zu einer stilvollen, neu renovierten Residenz. Sie wird komplett möbliert und ausgestattet verkauft.

Das Apartment ist perfekt im Einklang mit den neusten Trends komfortabler, zeitgenössischer Unterbringung gestaltet.

Perfektes Angebot für die Riviera von Opatija, sowohl für private Unterkünfte als auch zur Miete.

Von 12 Wohnungen werden 10 zum Verkauf angeboten:

AP.1. - 1-Zimmer-Wohnung mit 59 m² + Garten mit 46 m² + Parkplatz - Preis 430.000 Euro.

AP.6. - 1-Zimmer-Wohnung von 50 qm + Garten von 65 qm + Garage - Preis beträgt 420 000 Euro

AP.7. - 1-Zimmer-Wohnung von 68 qm + Garten von 40 qm + Garage - Preis ist 510 000 eur

AP.8 - 1-Zimmer-Wohnung von 67 qm + Garten von 49 qm + Garage - Preis ist 530 000 eur

AP.9. - 2-Zimmer-Wohnung von 105 qm + Garten von 67 qm + Terrasse 13 qm + Garage - Preis ist 750 000 eur

AP.10. - 2-Zimmer-Wohnung von 100 qm + Garten von 99 qm + Garage - Preis beträgt 750 000 Euro

AP.11. - 3-Zimmer-Wohnung von 133 qm + Garten von 166 qm + Garage - Preis ist 1075 000 eur

AP.12. - 2-Zimmer-Wohnung mit 133 m² + Garten mit 109 m² + Garage - Preis 990.000 Euro - dies ist eine der größten Wohnungen in der Residenz.

Gerne zeigen wir Ihnen die Objekte.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Wohnung

Volosko, Kvarner



Preis pro m²:
7444 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
7130 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
6232 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
5458 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
4963 €

Wohnung

Volosko, Kvarner



Wohnung

Volosko, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Wohnung

Volosko, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Wohnung

Volosko, Kvarner



Wohnung

Volosko, Kvarner



Wohnung

Volosko, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Wohnung

Volosko, Kvarner



Wohnung

Volosko, Kvarner



Wohnung

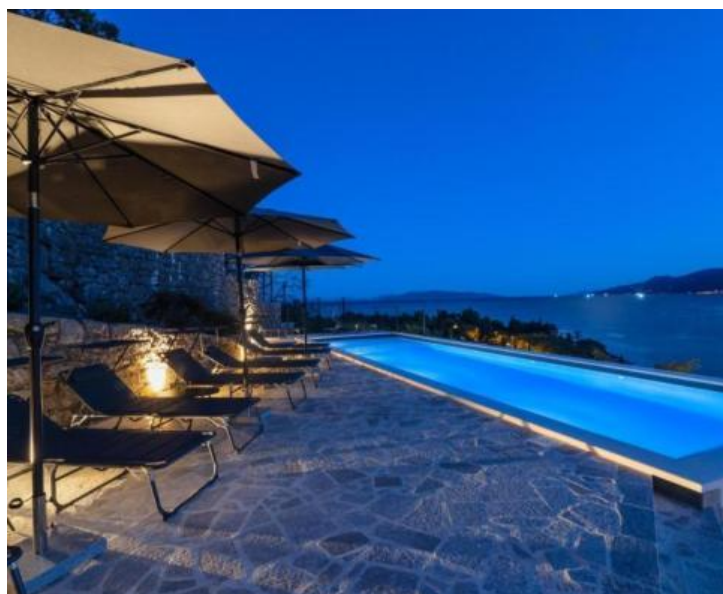
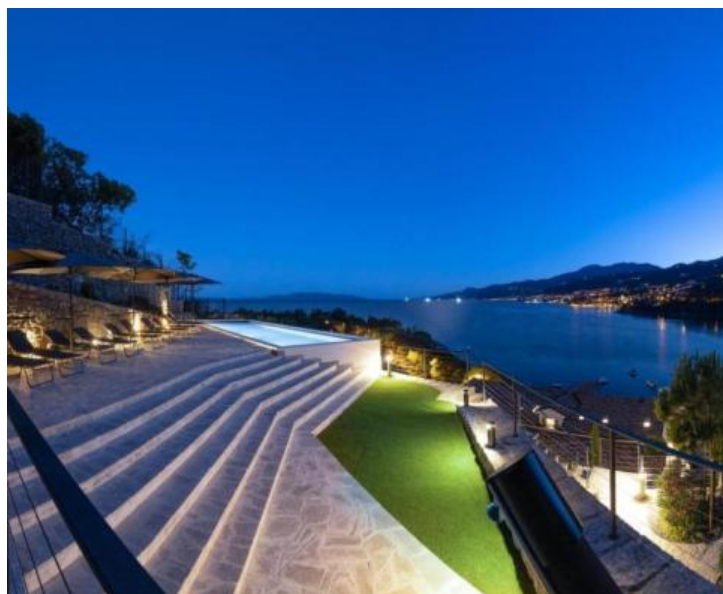
Volosko, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Wohnung

Volosko, Kvarner



Wohnung

Volosko, Kvarner



Wohnung

Volosko, Kvarner



Wohnung

Volosko, Kvarner

