Wohnung
Rovinj, Istrien

Adrionika
Real Estate in Croatia

Ref	RE-U-18773
Kategorie	Wohnung
Region	Istrien › Rovinj
Ort	Rovinj
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Nein
Distanz zum Meer	150 m
Wohnfläche	49 qm
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Preis	€ 415 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Wohnung
Rovinj, Istrien

Superattraktives Apartment in der Altstadt von Rovinj, nur 150 Meter vom Meer entfernt!
Die Gesamtwohnfläche beträgt 49 qm. Zweiter Stock.
Am Anfang der Altstadt von Rovinj, 100 Meter vom Balbi-Bogen entfernt in einer ruhigen Straße ohne Steigung.
Die Wohnung wurde 2019 komplett renoviert und befindet sich in ausgezeichnetem Zustand mit hohen Decken.
Die Wohnung wird komplett möbliert verkauft, wie auf den Bildern zu sehen ist.
Es besteht aus einem Wohnzimmer, Bad, Schlafzimmer.
Perfekt zum Mieten.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Wohnung
Rovinj, Istrien

Adrionika
Real Estate in Croatia

Preis pro m²:
8469 €

Durchschnittlicher Preis/m² dieser Typ in der Region:
5219 €

Medianpreis/m² dieser Typ in der Region:
5382 €

Durchschnittlicher Preis/m² dieser Typ in Kroatien:
4490 €

Medianpreis/m² dieser Typ in Kroatien:
4168 €

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Wohnung
Rovinj, Istrien

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Wohnung
Rovinj, Istrien

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Wohnung
Rovinj, Istrien

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com