

Haus

Vrbovsko, Kvarner



Ref	RE-U-18162
Kategorie	Haus
Region	Kvarner > Rijeka
Ort	Vrbovsko
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Nein
Wohnfläche	250 qm
Grundstück	8000 qm
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2
Preis	€ 332 000

Schönes Haus zum Verkauf in Vrbovsko auf 8000 qm. auf dem Land.
Die Gesamtfläche beträgt 250 qm.

Im Erdgeschoss befindet sich ein Heizraum, ein Abstellraum und ein Wellnessbereich.

Im ersten Stock gibt es einen Flur, ein Wohnzimmer, eine Küche, ein Badezimmer, ein Schlafzimmer und einen Ausgang zur Terrasse und zum Garten.

Auf der zweiten Etage gibt es einen geräumigen Flur, drei Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Das Haus ist mit Holz verkleidet und es wurde viel Wert auf Ästhetik gelegt.

Das Haus ist komplett eingerichtet.

Es gibt auch einen großen Festsaal neben dem Haus und einen wunderschönen Pavillon mit Grillplatz.

Äußerst interessante Immobilie für alle Naturliebhaber für das Familienleben oder die touristische Vermietung.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Preis pro m²:
1328 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
2051 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
1961 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
2884 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
2589 €

Haus

Vrbovsko, Kvarner



Haus

Vrbovsko, Kvarner



Haus

Vrbovsko, Kvarner



Haus

Vrbovsko, Kvarner

