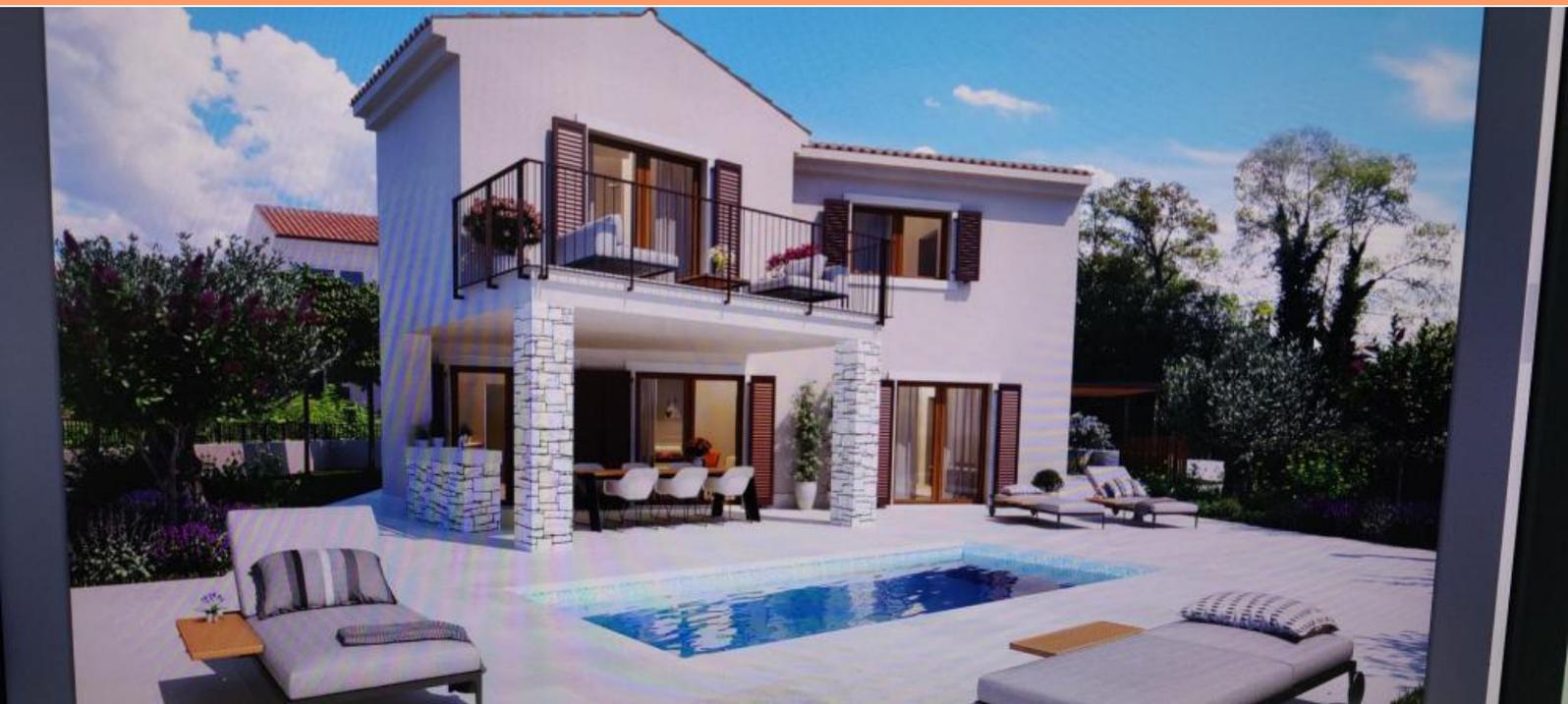


# Villa

## Višnjan, Istrien



<b>Ref</b>	RE-U-16637
<b>Kategorie</b>	Villa
<b>Region</b>	Istrien > Porec
<b>Ort</b>	Višnjan
<b>Erste Reihe</b>	Nein
<b>Meersblick</b>	Ja
<b>Wohnfläche</b>	214 qm
<b>Grundstück</b>	530 qm
<b>Preis</b>	€ 500 000

# Villa

## Višnjan, Istrien



Villa im Bau in Milanezi, Višnjan!

Die Gesamtfläche beträgt 162 qm. Grundstück ist 530 qm groß.

Die Fertigstellung des Baus ist für 2023 geplant.

Für weitere Informationen zögern Sie bitte nicht, Ihre Anfragen zu stellen.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Preis pro m<sup>2</sup>:  
2336 €

Durchschnittlicher Preis/m<sup>2</sup>  
dieser Typ in der Region:  
3900 €

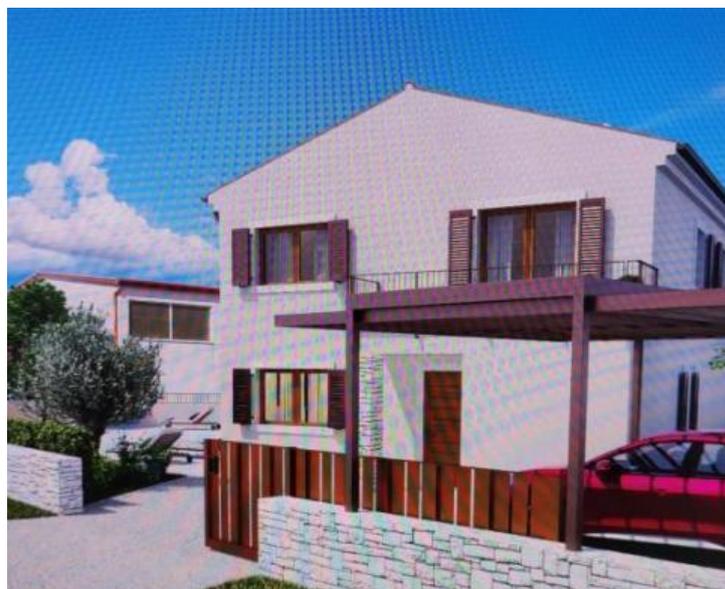
Medianpreis/m<sup>2</sup> dieser Typ in  
der Region:  
3881 €

Durchschnittlicher Preis/m<sup>2</sup>  
dieser Typ in Kroatien:  
4345 €

Medianpreis/m<sup>2</sup> dieser Typ in  
Kroatien:  
3846 €

# Villa

## Višnjan, Istrien



# Villa

## Višnjan, Istrien

