

Haus

Svetvinčenat, Istrien



Ref	RE-U-15205
Kategorie	Haus
Region	Istrien > Rovinj
Ort	Svetvinčenat
Wohnfläche	129 qm
Grundstück	226 qm
Schlafzimmer	6
Badezimmer	2
Preis	€ 347 000

Haus

Svetvinčnat, Istrien



Dreistöckiges Haus mit Swimmingpool in ruhiger Umgebung auf einem Grundstück von 226 m².
Im Erdgeschoss gibt es ein Wohnzimmer, eine Küche und ein großes Esszimmer.
Im ersten Stock und im Dachgeschoss befinden sich: 1 Badezimmer mit WC und 3 Schlafzimmer.
Es gibt auch eine zusätzliche Wohnung.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltpauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Haus

Svetvinčenat, Istrien



Preis pro m²:
2690 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
3688 €

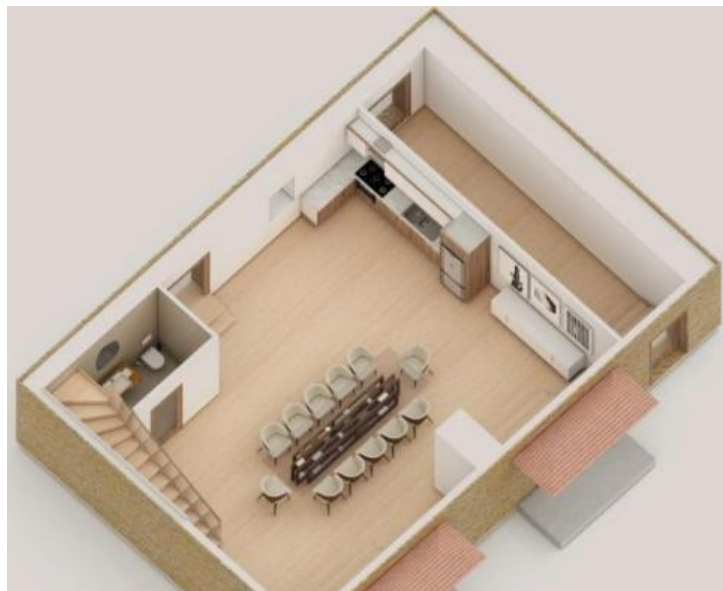
Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
3176 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
2883 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
2582 €

Haus

Svetvinčenat, Istrien



Haus

Svetvinčenat, Istrien

