

Mini-Hotel

Mali Losinj, Andere Inseln



Ref	RE-AB-MALLOS
Kategorie	Mini-Hotel
Region	Andere Inseln
Ort	Mali Losinj
Erste Reihe	Ja
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	10 m
Wohnfläche	300 qm
Grundstück	850 qm
Schlafzimmer	7
Badezimmer	6
Preis	€ 1 150 000

Mini-Hotel

Mali Losinj, Andere Inseln



Außergewöhnliches Apartmenthaus in toller Lage erste Reihe zum Meer auf Mali Losinj!

Das Anwesen profitiert von einem herrlichen Meerblick, schönen Pinienbäumen rundherum und einem Swimmingpool.

Das Anwesen hat eine Gesamtfläche von 300 m² und ein Grundstück von 856 qm.

Es bietet insgesamt 6 Apartments (5 kleinere und eine größere Einheit).

Das Haus besteht eigentlich aus zwei kleineren Häusern auf zwei Etagen und sechs Wohnungen, die durch eine Außentreppe verbunden sind.

Auf der Rückseite des Hofes befindet sich ein Swimmingpool, der überdacht werden kann.

Jede Wohnung besteht aus: Schlafzimmer, Küche, Esszimmer, Balkon, überdachte Terrasse und Badezimmer.

Das Haus verfügt über einen großen Parkplatz und der Garten bietet Platz für mehrere Wohnmobile.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltpauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Mini-Hotel

Mali Losinj, Andere Inseln



Preis pro m²:
3833 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
0 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
0 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
0 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
0 €

Mini-Hotel

Mali Losinj, Andere Inseln



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-Hotel

Mali Losinj, Andere Inseln



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-Hotel

Mali Losinj, Andere Inseln



Mini-Hotel

Mali Losinj, Andere Inseln



Mini-Hotel

Mali Losinj, Andere Inseln



Mini-Hotel

Mali Losinj, Andere Inseln



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-Hotel

Mali Losinj, Andere Inseln



Mini-Hotel

Mali Losinj, Andere Inseln



Mini-Hotel

Mali Losinj, Andere Inseln



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com