

Grundstück

Buje, Istrien



Ref	RE-AB-MAR-P4
Kategorie	Grundstück
Region	Istrien > Umag
Ort	Buje
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Nein
Distanz zum Meer	17000 m
Grundstück	3150 qm
Preis	€ 399 000

Grundstück

Buje, Istrien



Grundstück in der Gegend von Buje mit allgemeinem Projekt für 6 Villen im traditionellen Stil.
Die Gesamtgröße des Grundstücks beträgt 3150 qm.
Davon 1600 qm sind innerhalb der Urbanisierungszone und 1550 qm groß. sind Ackerland.
Wasser und Strom werden auf das Land gebracht.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Grundstück

Buje, Istrien



Preis pro m²:
127 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
195 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
139 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
267 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
180 €

Grundstück

Buje, Istrien



Grundstück

Buje, Istrien

