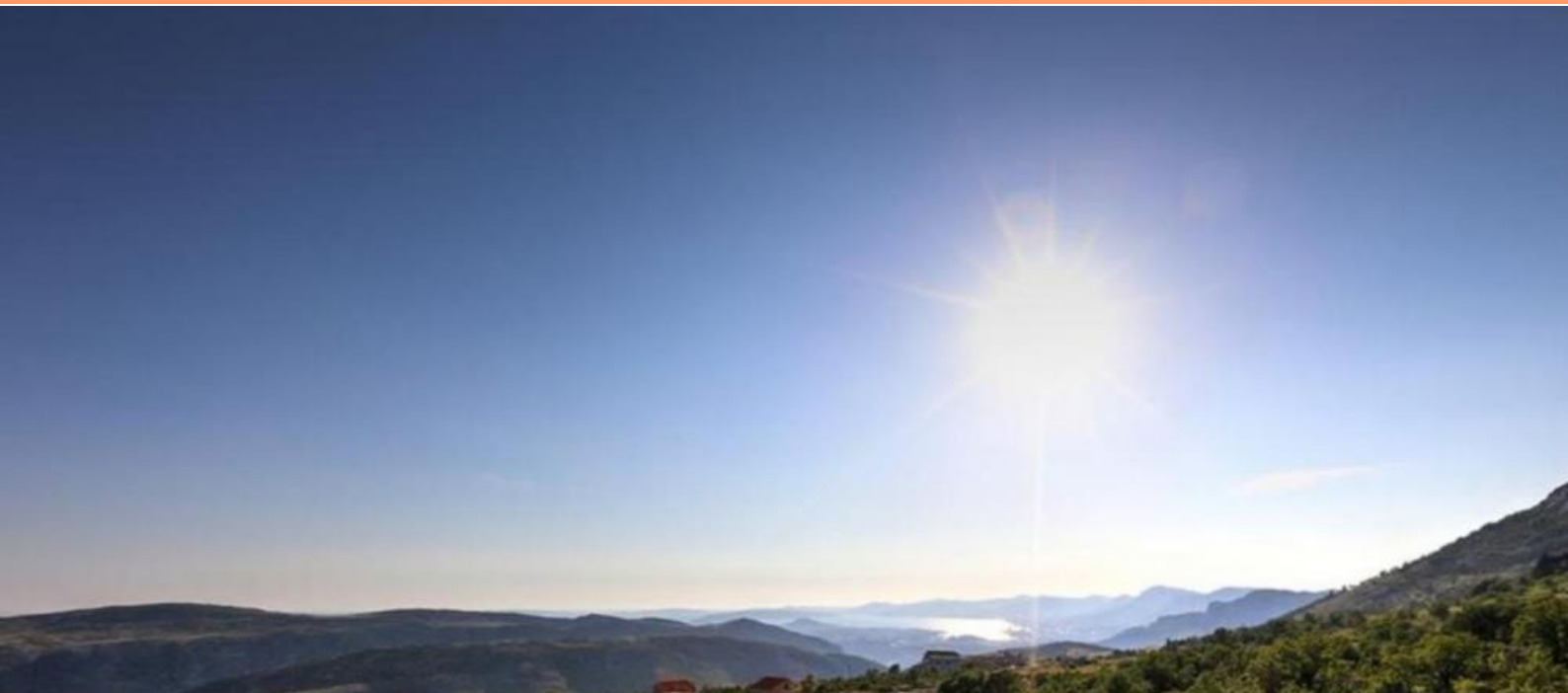


# Haus

## Split, Dalmatien



<b>Ref</b>	RE-TR-4226
<b>Kategorie</b>	Haus
<b>Region</b>	Dalmatien > Split
<b>Ort</b>	Split
<b>Erste Reihe</b>	Nein
<b>Meersblick</b>	Ja
<b>Wohnfläche</b>	587 qm
<b>Grundstück</b>	1734 qm
<b>Preis</b>	€ 400 000

# Haus

## Split, Dalmatien



Ganz besonderes Angebot am Stadtrand von Split (Gegend Zalede)!

Die Gesamtfläche beträgt 587 m<sup>2</sup>. Die Grundstücksfläche beträgt 1734 m<sup>2</sup>.

KELLER: Keller - Konoba

ERDGESCHOSS: drei Lagerräume und eine geräumige Garage

1. STOCK: zwei Schlafzimmer, Küche mit Essbereich, geräumiges Wohnzimmer, Abstellraum, Badezimmer und Terrasse

2. STOCK: Hauptschlafzimmer und Terrasse mit Panoramablick

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Preis pro m<sup>2</sup>:  
681 €

Durchschnittlicher Preis/m<sup>2</sup>  
dieser Typ in der Region:  
3239 €

Medianpreis/m<sup>2</sup> dieser Typ in  
der Region:  
2483 €

Durchschnittlicher Preis/m<sup>2</sup>  
dieser Typ in Kroatien:  
2853 €

Medianpreis/m<sup>2</sup> dieser Typ in  
Kroatien:  
2575 €

# Haus

Split, Dalmatien



# Haus

Split, Dalmatien



# Haus

## Split, Dalmatien

