

Grundstück

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner



Ref	GEO-202
Kategorie	Grundstück
Region	Kvarner > Crikvenica
Ort	Jadranovo, Crikvenica
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	400 m
Grundstück	4800 qm
Preis	€ 730 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Grundstück

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner



Außergewöhnliches Angebot - Baugrundstück in Jadranovo von 4800 m², nur 400 Meter vom Meer entfernt. Das Gelände ist von regelmäßiger Form, ziemlich flach, hat Zugang zu öffentlichen Straßen. Das Anwesen ist sauber und die Baumöglichkeiten vor Ort sind vielfältig. Alle Infrastruktur ist in der Nähe, eine zusätzliche Preisvereinbarung ist möglich.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltpauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Grundstück

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner



Preis pro m²:
152 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
364 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
300 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
267 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
180 €

Grundstück

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner

