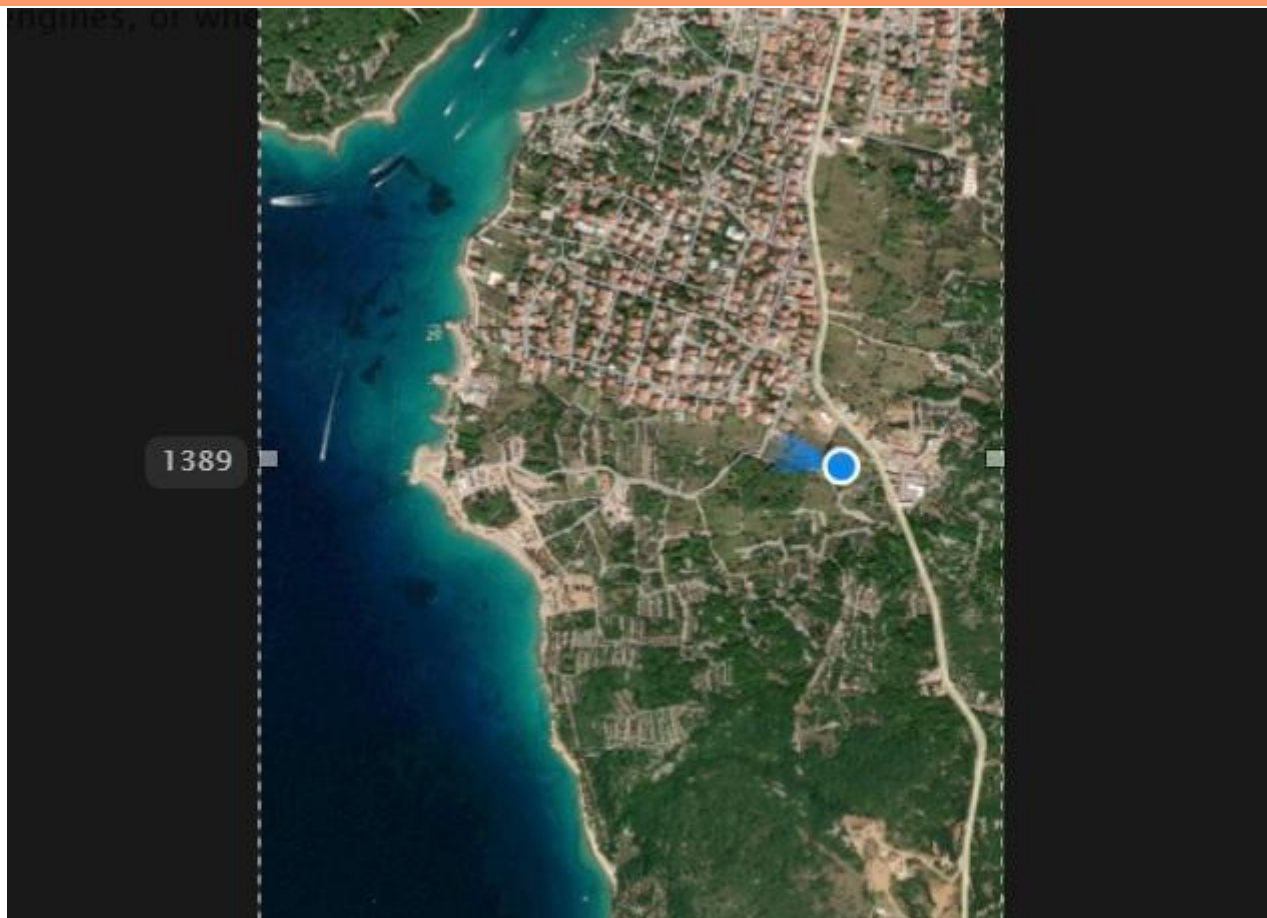


Haus

Punat, Kvarner



Ref	RE-AB-Punatnew
Kategorie	Haus
Region	Kvarner > Insel Krk
Ort	Punat
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	300 m
Wohnfläche	294 qm
Grundstück	525 qm
Schlafzimmer	6
Badezimmer	6
Preis	€ 850 000

Neubau mit Panoramameerblick in Punat!

Die Gesamtfläche beträgt 294 qm. netto.

Grundstück ist 525 qm groß.

Das Gebäude ist als zwei angebaute Villen konzipiert. Es kann bei Bedarf in mehrere Wohnungen aufgeteilt werden.

Drei Parkplätze befinden sich in der Nähe der Villa.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltpauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Preis pro m²:
2891 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
3114 €

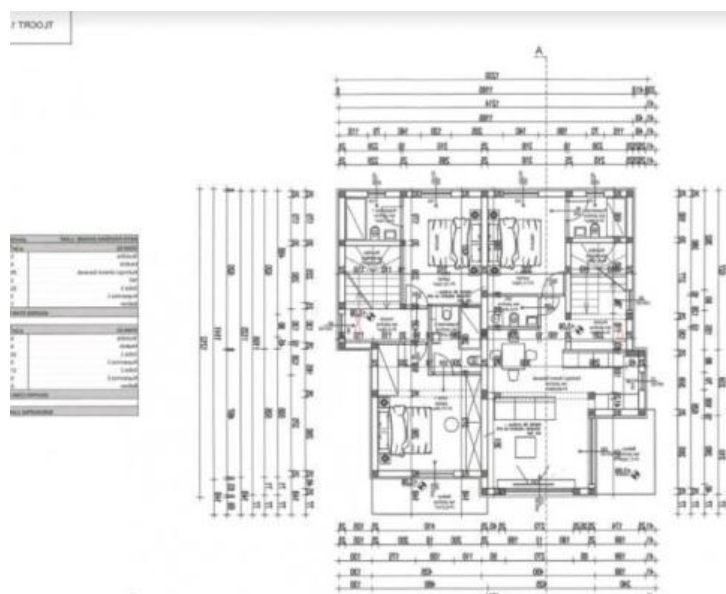
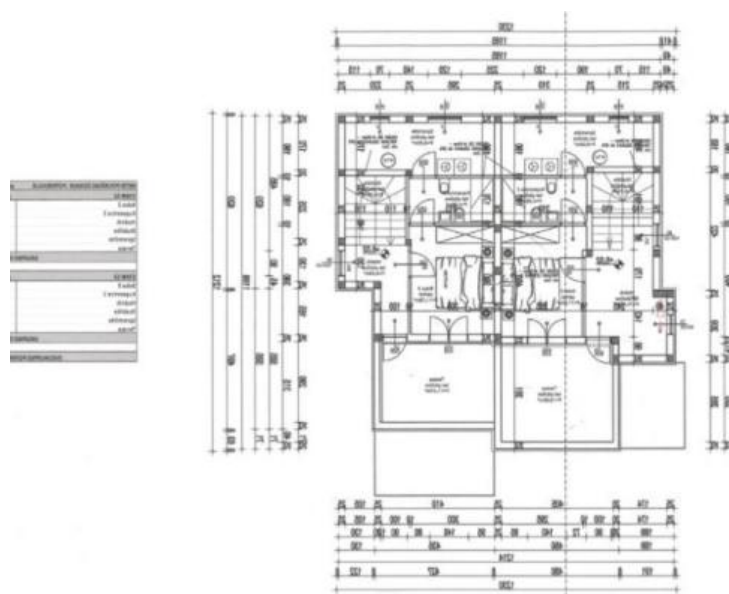
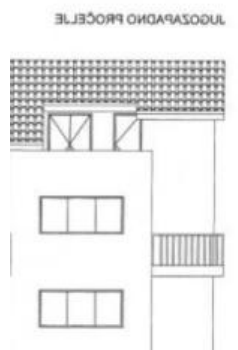
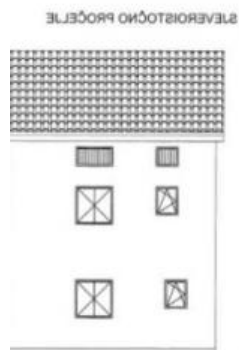
Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
2891 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
2884 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
2589 €

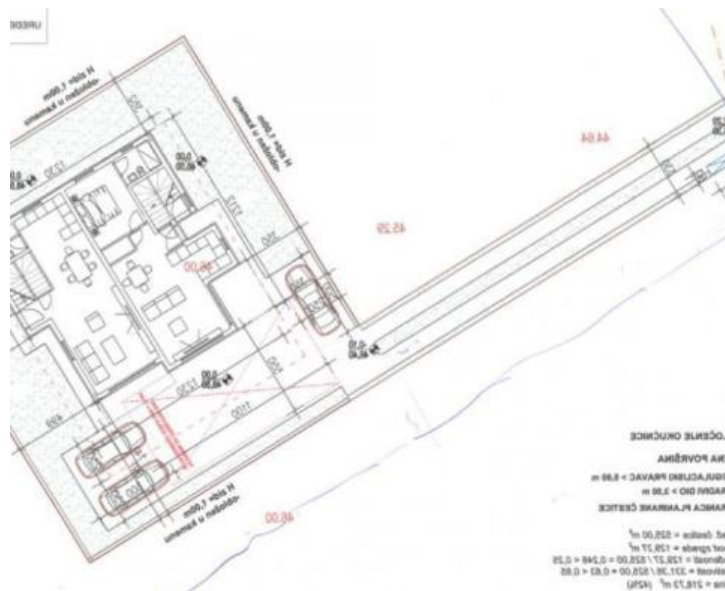
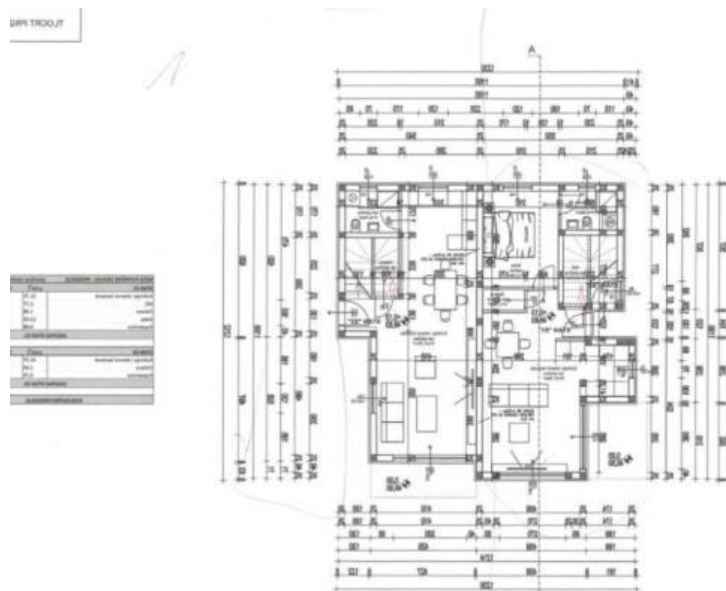
Haus

Punat, Kvarner



Haus

Punat, Kvarner



Haus

Punat, Kvarner

