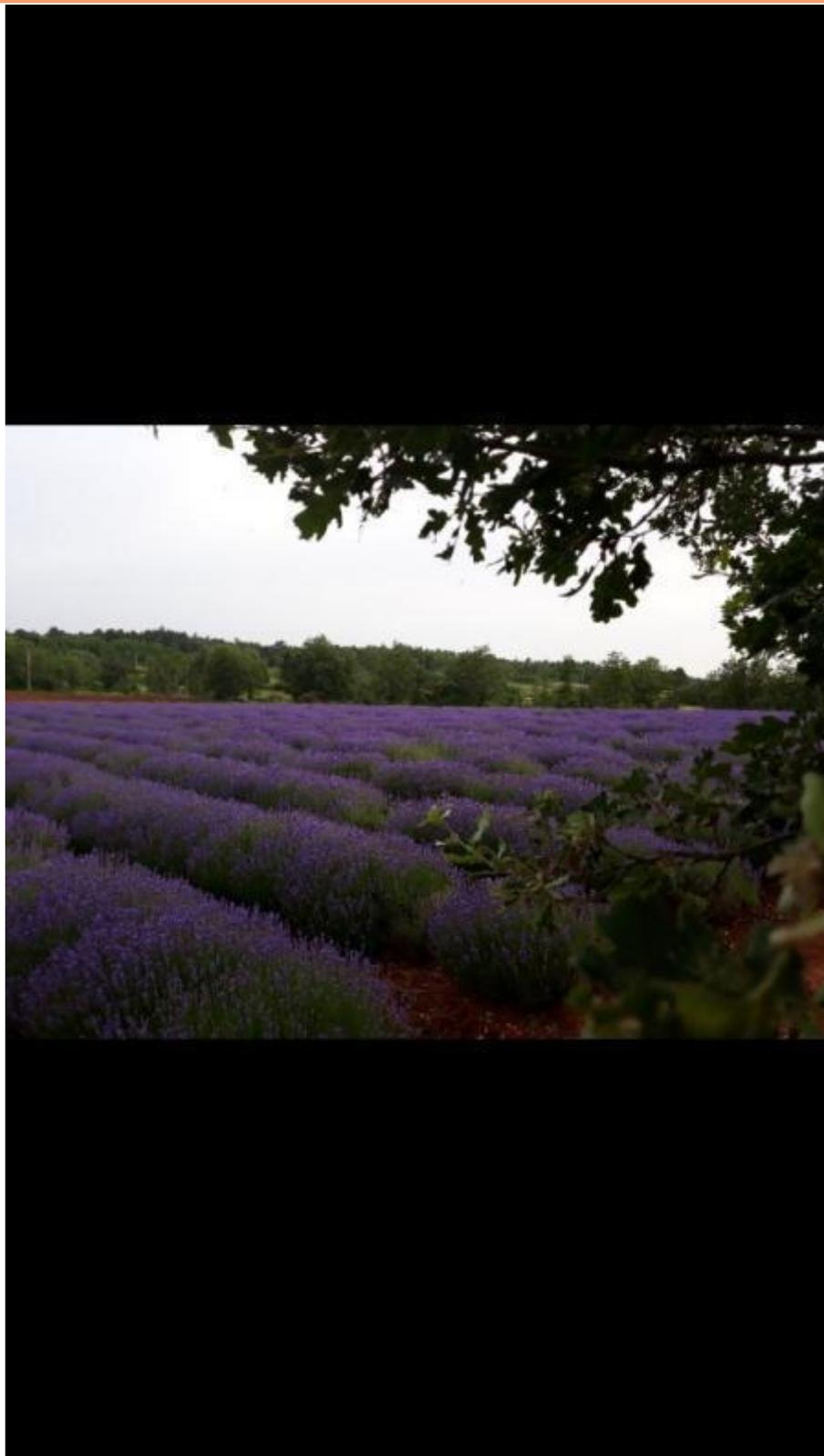


Grundstück

Grožnjan, Istrien



Grundstück

Grožnjan, Istrien



| | |
|--------------------|--------------------|
| Ref | RE-U-6227 |
| Kategorie | Grundstück |
| Region | Istrien > Novigrad |
| Ort | Grožnjan |
| Erste Reihe | Nein |
| Meersblick | Nein |
| Grundstück | 13380 qm |
| Preis | € 425 000 |

Grundstück

Grožnjan, Istrien



Einzigartiges Grundstück zum Verkauf in der Gegend von Groznjan!
Die Gesamtfläche beträgt 13.380 m² (davon sind 6.000 m² bebaut).
Strom gibt es auf dem Grundstück, Wasser ist 50 Meter vom Grundstück entfernt, die Asphaltstraße ist 40 Meter vom Grundstück entfernt.
Ideal für den Villenbau.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Grundstück

Grožnjan, Istrien



Preis pro m²:
32 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
211 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
100 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
268 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
180 €

Grundstück

Grožnjan, Istrien

