



Ref	RE-AB-Kov
Kategorie	Wohnung
Region	Kvarner > Opatija
Ort	Icici
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	100 m
Wohnfläche	127 qm
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Preis	€ 740 000

Letzte Wohnung zum Verkauf in einer neu gebauten Residenz mit Pool nur 100 Meter vom Strand in Icici entfernt!

Die Gesamtfläche beträgt 127 qm.

Es umfasst drei Flure, Salon mit Essbereich und Küche, zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, Loggia und Balkon.

Abstellraum und Garagenstellplatz sind im Preis inbegriffen.

Wohnung ist stilvoll eingerichtet.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Preis pro m²:
5827 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
4937 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
4900 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
4485 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
4167 €

Wohnung

Icici, Kvarner



Wohnung

Icici, Kvarner



Wohnung

Icici, Kvarner



Wohnung

Icici, Kvarner



Wohnung

Icici, Kvarner



Wohnung

Icici, Kvarner



Wohnung

Icici, Kvarner



Wohnung

Icici, Kvarner

