

# Mini-Hotel

## Hvar, Dalmatien



<b>Ref</b>	RE-HP26
<b>Kategorie</b>	Mini-Hotel
<b>Region</b>	Dalmatien > Insel Hvar
<b>Ort</b>	Hvar
<b>Erste Reihe</b>	Nein
<b>Meersblick</b>	Nein
<b>Distanz zum Meer</b>	600 m
<b>Wohnfläche</b>	405 qm
<b>Grundstück</b>	390 qm

# Mini-Hotel

## Hvar, Dalmatien



<b>Schlafzimmer</b>	6
<b>Badezimmer</b>	6
<b>Preis</b>	€ 750 000

# Mini-Hotel

## Hvar, Dalmatien



Apart-Haus mit 6 Wohnappartements cca. 600 Meter vom Meer entfernt in der Stadt Hvar.

Es ist eine ruhige Wohngegend.

Vor dem Grundstück befindet sich ein großer Parkplatz.

Es ist ideal für Mietzwecke.

HINWEIS: Zum Zeitpunkt des Verkaufs wurde eine Wohnung separat verkauft.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

# Mini-Hotel

## Hvar, Dalmatien



Preis pro m<sup>2</sup>:  
1852 €

Durchschnittlicher Preis/m<sup>2</sup>  
dieser Typ in der Region:  
3559 €

Medianpreis/m<sup>2</sup> dieser Typ in  
der Region:  
3529 €

Durchschnittlicher Preis/m<sup>2</sup>  
dieser Typ in Kroatien:  
2709 €

Medianpreis/m<sup>2</sup> dieser Typ in  
Kroatien:  
2332 €

# Mini-Hotel

## Hvar, Dalmatien

