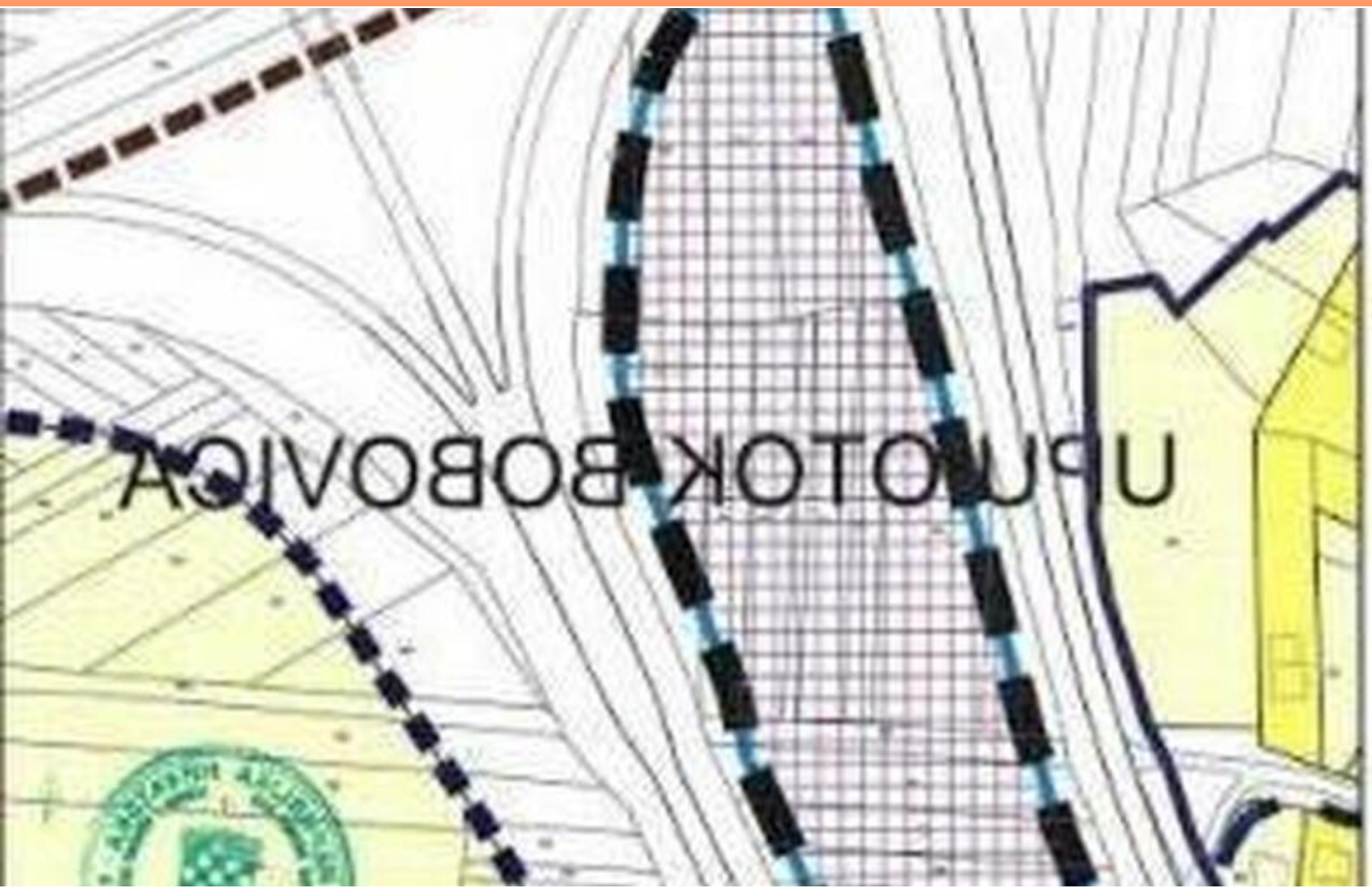
Grundstück

Samobor, Zagreb und Slavonija



Ref	RE-AB-Sam
Kategorie	Grundstück
Region	Zagreb und Slavonija
Ort	Samobor
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Nein
Grundstück	15900 qm
Preis	€ 650 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Grundstück
Samobor, Zagreb und Slavonija

Vorteilhaftes Grundstück zum Verkauf in Nord-Samobor - Bobovica - neben der Autobahn nach Zagreb und Slowenien!
Schlüsselposition, sehr attraktiv für kommerzielle Zwecke!
Gesamtfläche von 15 900 qm Land ist für Gewerbe-, Handels- und Produktionsbau bestimmt. Alle Arten von Bauarbeiten sind möglich, außer für Wohngebäude.
Die maximale Höhe beträgt 8 Meter.
KIS ist bis zu 50%.
Straße ist in der Nähe.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Grundstück
Samobor, Zagreb und Slavonija

Real Estate in Croatia

Preis pro m²:
41 €

Durchschnittlicher Preis/m² dieser Typ in der Region:
412 €

Medianpreis/m² dieser Typ in der Region:
73 €

Durchschnittlicher Preis/m² dieser Typ in Kroatien:
267 €

Medianpreis/m² dieser Typ in Kroatien:
180 €

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Grundstück

Samobor, Zagreb und Slavonija

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com