

Hotel

Omis, Dalmatien



Ref	RE-LB10691
Kategorie	Hotel
Region	Dalmatien > Omis
Ort	Omis
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	100 m
Wohnfläche	700 qm
Grundstück	3500 qm
Schlafzimmer	9
Badezimmer	9
Preis	Preis auf Anfrage

Supermodernes 5-Sterne-Luxushotel zum Verkauf an der Omis Riviera!
Das Hotel liegt nur 100 Meter vom Meer und 300 Meter von einem schönen Strand entfernt!

Neu gebautes Hotel mit folgenden Annehmlichkeiten:

- Außenpool von 65 m²
- Hallenbad von 20 m²
- Tennisgelände
- Bowlingplatz
- Aufzug
- Grillplatz und Sommerküche im Freien mit Essbereich
- Sonnenbereich
- Große Tiefgarage
- Panoramablick auf das Meer
- Empfangs- und Loungebereiche
- WIFI, SAT TV, AC
- Grün rundum

Das Hotel bietet neun voll möblierte und ausgestattete Apartments mit schönen Balkonen.
Zugang für Behinderte.
Großes Potenzial für 365 Tage im Jahr.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Hotel

Omisi, Dalmatien



Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
1137 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
1137 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
2024 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
1567 €

Hotel

Omis, Dalmatien



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Hotel

Omis, Dalmatien



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Hotel

Omis, Dalmatien



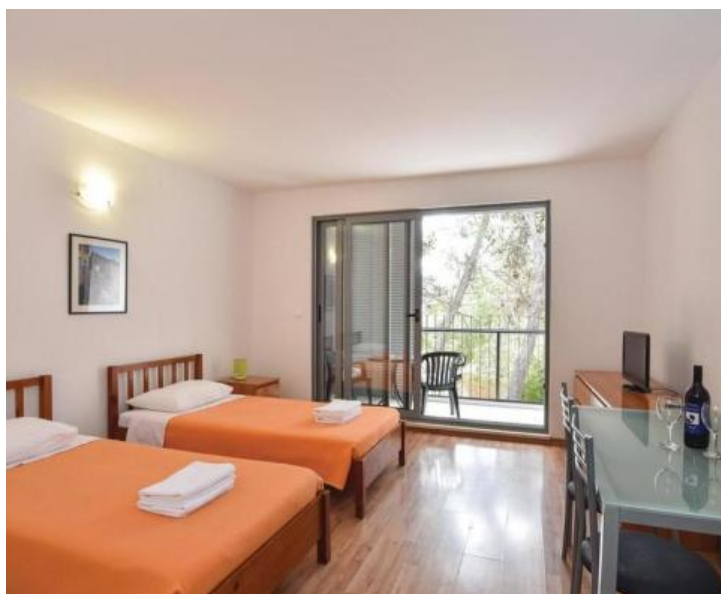
Hotel

Omis, Dalmatien



Hotel

Omis, Dalmatien



Hotel

Omis, Dalmatien

