

Grundstück

Dajla, Istrien



Ref	AB-P-61
Kategorie	Grundstück
Region	Istrien › Novigrad
Ort	Dajla
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	400 m
Grundstück	6120 qm
Preis	€ 1 101 600

Grundstück

Dajla, Istrien



Geräumiges Grundstück mit Meerblick in Dajla!

Entfernung zum Meer beträgt 400 Meter, Entfernung zum Zentrum von Novigrad beträgt ca. 7 km.

Die Gesamtfläche beträgt 6120 m².

Land ist für den Bau von Villen (Wohnbauzone) vorgesehen.

Riesiges Investitionspotential!

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Grundstück

Dajla, Istrien



Preis pro m²:
180 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
211 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
100 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
267 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
180 €

Grundstück

Dajla, Istrien

