Grundstück
Znjan, Dalmatien

Adrionika
Real Estate in Croatia

Ref	RE-TR3880
Kategorie	Grundstück
Region	Dalmatien › Split
Ort	Znjan
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Ja
Wohnfläche	100 qm
Grundstück	1330 qm
Preis	€ 450 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Grundstück
Znjan, Dalmatien

Grundstück zum Verkauf in Znjan, einem beliebten Vorort von Split!
Schöner Meerblick!

Grundstück hat eine Fläche von 1330 m2.

Auf dem Grundstück befinden sich zwei unvollständige Gebäude: 40 m2 und 60 m2. Sie können abgerissen werden.
Land ist in der touristischen Zone. Der Urbanisierungsplan ist noch nicht verabschiedet.

Zufahrt, Anschlüsse in der Nähe.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Grundstück
Znjan, Dalmatien

Adrionika
Real Estate in Croatia

Preis pro m²:
338 €

Durchschnittlicher Preis/m² dieser Typ in der Region:
362 €

Medianpreis/m² dieser Typ in der Region:
340 €

Durchschnittlicher Preis/m² dieser Typ in Kroatien:
267 €

Medianpreis/m² dieser Typ in Kroatien:
180 €

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Grundstück
Znjan, Dalmatien

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com