Mini-Hotel
Vodice, Dalmatien

Adrionika
Real Estate in Croatia

Ref	RE-LB10228
Kategorie	Mini-Hotel
Region	Dalmatien › Sibenik
Ort	Vodice
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	100 m
Wohnfläche	850 qm
Grundstück	600 qm
Schlafzimmer	9
Badezimmer	9
Preis	€ 1 250 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-Hotel
Vodice, Dalmatien

Eine wunderbare touristische Immobilie in der sehr beliebten touristischen Destination Vodice!
Das Gebäude befindet sich nur 100 Meter von der Küste entfernt!
Ausgezeichnete Lage für das Tourismusgeschäft in Vodice!
Die offizielle Kategorie ist 4 Sterne.

Die Fläche des Gebäudes von ungewöhnlicher, einprägsamer Architektur beträgt 850 m2, das Grundstück 600 m2.

Die angebotene Unterkunft ist die folgende:
- 4 Wohnungen
- 5 Standardzimmer

Alle Unterkünfte sind komplett möbliert und ausgestattet.

Unterscheidungsmerkmale:
- geräumiger Parkplatz
- dekorierter Garten
- Taverne / Esszimmer im Untergeschoss
- Grillzone
- Im Garten gibt es einen Platz für ein Schwimmbad

Verpassen Sie nicht diese Immobilie zum Verkauf in Vodice!

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-Hotel
Vodice, Dalmatien

Adrionika
Real Estate in Croatia

Preis pro m²:
1471 €

Durchschnittlicher Preis/m² dieser Typ in der Region:
2571 €

Medianpreis/m² dieser Typ in der Region:
2664 €

Durchschnittlicher Preis/m² dieser Typ in Kroatien:
2709 €

Medianpreis/m² dieser Typ in Kroatien:
2332 €

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-Hotel
Vodice, Dalmatien

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-Hotel
Vodice, Dalmatien

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-Hotel
Vodice, Dalmatien

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com