

Mini-Hotel

Neum, Süddalmatien



Ref	RE-LB919
Kategorie	Mini-Hotel
Region	Süddalmatien > Dubrovnik
Ort	Neum
Distanz zum Meer	150 m
Wohnfläche	360 qm
Grundstück	300 qm
Schlafzimmer	6
Badezimmer	6
Preis	€ 400 000

Schönes Aparthotel zum Verkauf in Neum zwischen Dubrovnik und Split!
Die Fläche des Gebäudes beträgt 360 m².

Das Gebäude hat drei Ebenen.

Erste Ebene: zwei Wohnungen (1. Ebene Küche, Wohnzimmer, Esszimmer, Schlafzimmer, Badezimmer und Terrasse, 2. Ebene – Küche, Schlafzimmer, Badezimmer).

Zweite Ebene: zwei Wohnungen von jeweils 60 m² mit Wohnküche, Schlafzimmer, Bad und Balkon.

Dritte Ebene: zwei Wohnungen von 60 m² mit Wohnküche, Schlafzimmer, Bad und Balkon.

Das Gebäude ist möbliert und ausgestattet.

Notiz:

Obwohl es in der Nähe von Kroatien liegt, ist es das Gebiet von Bosnien und Herzegowina.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Mini-Hotel

Neum, Süddalmatien



Preis pro m²:
1111 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
3913 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
3840 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
2709 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
2332 €

Mini-Hotel

Neum, Süddalmatien



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-Hotel

Neum, Süddalmatien



Mini-Hotel

Neum, Süddalmatien

