

# Mini-Hotel

## Ciovo, Dalmatien



|                         |                           |
|-------------------------|---------------------------|
| <b>Ref</b>              | RE-LB408                  |
| <b>Kategorie</b>        | Mini-Hotel                |
| <b>Region</b>           | Dalmatien > Trogir, Ciovo |
| <b>Ort</b>              | Ciovo                     |
| <b>Meersblick</b>       | Ja                        |
| <b>Distanz zum Meer</b> | 80 m                      |
| <b>Schlafzimmer</b>     | 5                         |
| <b>Badezimmer</b>       | 4                         |
| <b>Preis</b>            | € 999 000                 |

# Mini-Hotel

## Ciovo, Dalmatien



Wunderschönes kürzlich fertiggestelltes Hotel, nur 80 Meter vom Meer entfernt auf Ciovo, nur 1 km vom Stadtmuseum von Trogir entfernt!  
Trogir Riva zu Fuß erreichbar!

Offizielle Kategorie - 3 Sterne. Hat alle gültigen Lizenzen für offizielle touristische Aktivitäten.  
Erhalten Sie 9,3 von 10 möglichen Punkten bei booking.com

Es bietet 4 voll möblierte und ausgestattete Apartments mit geräumigen Terrassen mit Meerblick.  
Jede Wohnung verfügt über Küche, WIFI, Terrassenzone, Klimaanlage.

Ein schöner Rasen vor dem Gebäude.

Nur 5 km vom internationalen Flughafen von Split entfernt.

Gute Belegungsaussichten.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltpauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Preis pro m<sup>2</sup>:  
0 €

Durchschnittlicher Preis/m<sup>2</sup>  
dieser Typ in der Region:  
2916 €

Medianpreis/m<sup>2</sup> dieser Typ in  
der Region:  
3002 €

Durchschnittlicher Preis/m<sup>2</sup>  
dieser Typ in Kroatien:  
2709 €

Medianpreis/m<sup>2</sup> dieser Typ in  
Kroatien:  
2332 €

# Mini-Hotel

## Ciovo, Dalmatien



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp  
[info@adrionika.com](mailto:info@adrionika.com)  
[www.adrionika.com](http://www.adrionika.com)

# Mini-Hotel

Ciovo, Dalmatien



# Mini-Hotel

## Ciovo, Dalmatien



# Mini-Hotel

## Ciovo, Dalmatien

