

Villa

Opatija, Kvarner



Ref	RE-TV171-U
Kategorie	Villa
Region	Kvarner > Opatija
Ort	Opatija
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	70 m
Wohnfläche	311 qm
Grundstück	1040 qm
Schlafzimmer	4
Badezimmer	3
Preis	€ 4 300 000

Villa

Opatija, Kvarner



Prächtige Villa in Opatija! Klassisch leben!

Luxuriöse Villa in luxuriöser Lage!

Nur 70 Meter vom Meer entfernt!

Villa im klassischen Stil von 311 m² auf einem weitläufigen Grundstück von 1040 m².

Voll möbliert.

Angebotshalle, 4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, Salons, drei Terrassen.

Aktualisierung 2020.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltpauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Preis pro m²:
13826 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
5765 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
4286 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
4350 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
3866 €

Villa

Opatija, Kvarner



Villa

Opatija, Kvarner

