

Grundstück

Trstenik, Dalmatien



Ref	RE-LB-IRO2465
Kategorie	Grundstück
Region	Dalmatien > Split
Ort	Trstenik
Erste Reihe	Ja
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	10 m
Grundstück	2465 qm
Preis	€ 900 000

Grundstück

Trstenik, Dalmatien



In einer außergewöhnlich attraktiven Lage in Split, 1. Reihe zum Meer, steht ein Baugrundstück in der T1-Zone zum Verkauf - eines der letzten Grundstücke in diesem Bereich an der Uferpromenade!

Dieses Grundstück bietet unglaubliches Potenzial für Investoren und Investitionen im Tourismus, gelegen neben einem der beliebtesten Strände in Split.

Die Fläche des Grundstücks beträgt 2.429 m², und die Lage ist ideal für Investitionen im Tourismus.

Die T1-Zone erlaubt ausschließlich den Bau von Hotels, was dieses Angebot zu einer perfekten Gelegenheit für die Entwicklung einer erstklassigen Tourismusanlage an einem der begehrtesten Standorte an der Adria macht.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in die Zukunft des Tourismus in Split zu investieren!

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Grundstück

Trstenik, Dalmatien



Preis pro m²:
365 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
322 €

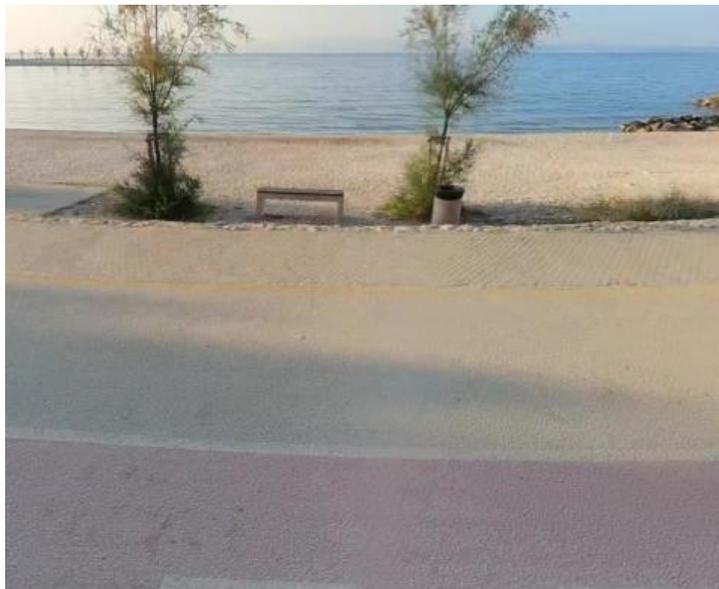
Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
350 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
363 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
250 €

Grundstück

Trstenik, Dalmatien



Grundstück

Trstenik, Dalmatien

