

Grundstück

Mošćenice, Kvarner



Ref	RE-U-22812
Kategorie	Grundstück
Region	Kvarner > Opatija
Ort	Mošćenice
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	1000 m
Wohnfläche	2256 qm
Grundstück	2256 qm

Grundstück

Mošćenice, Kvarner



Preis

€ 320 000

Grundstück

Mošćenice, Kvarner



Baugrundstück mit Panoramablick auf das Meer in Moscenice, ca. 1 km vom Meer entfernt!

Wir verkaufen ein Baugrundstück in Mošćenice. Das Baugrundstück hat eine Gesamtfläche von 2256 m². Es ist ideal für eine Luxusvilla mit Swimmingpool.

Das Feld verfügt über Strom- und Wasseranschlüsse und einen Telefonmast.

Dieses Grundstück bietet einen Panoramablick auf das Meer.

Das Land liegt 4 Kilometer von Mošćenička Draga und 2 Kilometer von Mošćenice entfernt.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Grundstück

Mošćenice, Kvarner



Preis pro m²:
142 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
362 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
271 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
268 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
180 €

Grundstück

Mošćenice, Kvarner

