

Wohnung

Klenovica, Kvarner



Ref	RE-U-36322
Kategorie	Wohnung
Region	Kvarner > Novi Vinodolski
Ort	Klenovica
Erste Reihe	Ja
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	50 m
Wohnfläche	89 qm
Grundstück	40 qm
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
Preis	€ 280 000

Wohnung

Klenovica, Kvarner



Wohnung zum Verkauf in Klenovica, nur 50 Meter vom Meer entfernt!

Die 89 m² große Wohnung mit einem 40 m² großen Grundstück besteht aus einer Eingangshalle, drei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer, einer Küche, einem Esszimmer, einem Badezimmer und einer zusätzlichen Toilette.

Es verfügt über eine Zentralheizung und vom Wohnzimmer aus gibt es einen Ausgang zur Terrasse. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines Gebäudes mit fünf Wohnungen.

Zur Wohnung gehört ein Garten und ein Stellplatz, was vor allem in den Sommermonaten ein großer Vorteil ist. Sie wird komplett möbliert und bezugsfertig verkauft.

Der 40 qm große Hof ist weitläufig und gepflegt.

Kontaktieren Sie uns jetzt, um weitere Informationen zu erhalten und eine Besichtigung zu vereinbaren.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Wohnung

Klenovica, Kvarner



Preis pro m²:
3146 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
3524 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
3524 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
5458 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
4963 €

Wohnung

Klenovica, Kvarner



Wohnung

Klenovica, Kvarner



Wohnung

Klenovica, Kvarner

