

Grundstück

Delnice, Kvarner



Ref	RE-U-15116
Kategorie	Grundstück
Region	Kvarner > Rijeka
Ort	Delnice
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Nein
Grundstück	15542 qm
Preis	€ 300 000

Grundstück

Delnice, Kvarner



Städtisches Grundstück in Delnice, unweit der Hauptstraße nach Zagreb!

Die Gesamtfläche des Grundstücks beträgt 15.542 m².

Das Grundstück wird gemischt genutzt, wobei 5.000 m² als Bauland und der Rest als landwirtschaftliche Nutzfläche ausgewiesen sind.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Grundstück

Delnice, Kvarner



Preis pro m²:
19 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
280 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
190 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
266 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
180 €

Grundstück

Delnice, Kvarner

