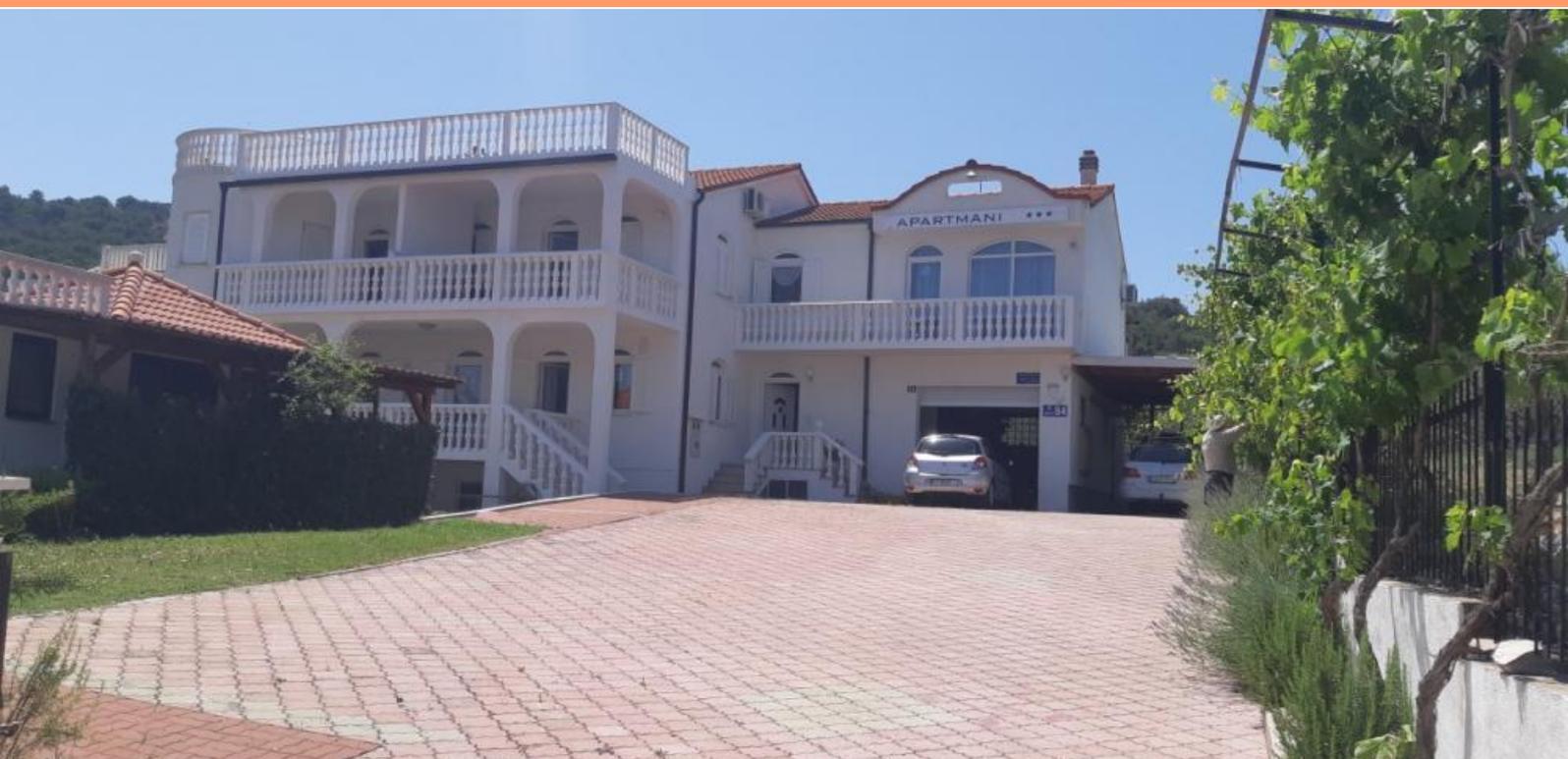


Hotel

Slatine, Dalmatien



Ref	RE-LB10065
Kategorie	Hotel
Region	Dalmatien > Trogir, Ciovo
Ort	Slatine
Erste Reihe	Ja
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	50 m
Wohnfläche	626 qm
Grundstück	1271 qm
Schlafzimmer	11
Badezimmer	11
Preis	€ 1 450 000

Tolles Mini-Hotel nur 50 Meter vom Meer entfernt auf Ciovo, in der Nähe der berühmten Trogir-Stadt!

Diese attraktive Apartmentvilla befindet sich in einem kleinen Ort auf der Halbinsel Čiovo, in der Nähe der Stadt Trogir, die als UNESCO-Weltkulturerbe bekannt ist.

Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen von 626 m² auf einem Grundstück von 1 271 m² und verfügt über insgesamt 11 Apartments. Einer davon ist groß, mit einer Fläche von 70 m². Die Apartments sind nur 50 m vom Kiesstrand entfernt, der zu einer Privatstraße führt. Jedes Apartment verfügt über einen Balkon, eine kleine Küche und ein eigenes Bad. Vor dem Haus gibt es einen Spielplatz, einen Parkplatz, eine Garage und ein zusätzliches kleines Haus, das auch als Wohnung genutzt wird. Die Umgebung dieser Villa ist schön eingerichtet. Hinter dem Haus befindet sich ein Garten.

Im Moment ist das Haus in Funktion der Wohnungen und hat ausgezeichnete Füllung in den Sommermonaten.

Das Haus befindet sich neben dem Meer - 50 Meter vom Strand entfernt. So bietet diese einzigartige Lage des Hauses ein hohes Maß an Privatsphäre und einen schönen Meerblick.

Aktualisierung von 03/06/2018

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Hotel

Slatine, Dalmatien



Preis pro m²:
2316 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
1158 €

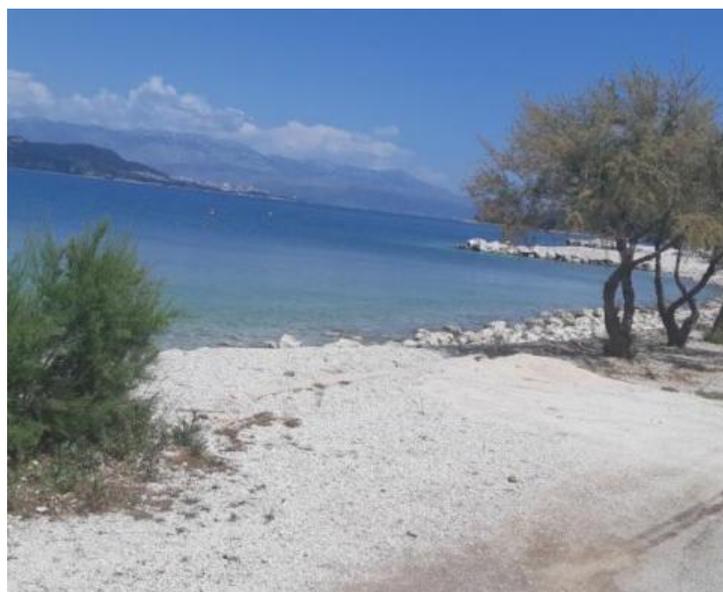
Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
1158 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
1876 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
1440 €

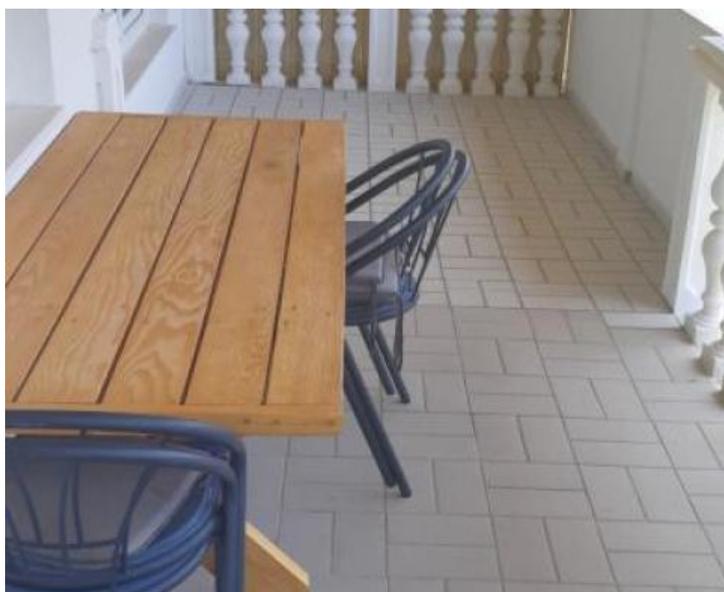
Hotel

Slatine, Dalmatien



Hotel

Slatine, Dalmatien



Hotel

Slatine, Dalmatien



Hotel

Slatine, Dalmatien

