

Grundstück

Barban, Istrien



Ref	RE-U-21394
Kategorie	Grundstück
Region	Istrien > Pula
Ort	Barban
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Nein
Grundstück	6400 qm
Preis	€ 352 000

Grundstück

Barban, Istrien



Gewerbebaugrundstück von 6.400 m² zum Verkauf in Barban!

Das Grundstück befindet sich im Gewerbegebiet Barban.

Nach Vereinbarung kann ein kleineres Grundstück von ca. 1500-2000 m² erworben werden. Das Grundstück ist nach Süden ausgerichtet.

Eine asphaltierte Straße erstreckt sich über die gesamte Länge des Grundstücks

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Grundstück

Barban, Istrien



Preis pro m²:
55 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
292 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
187 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
267 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
180 €

Grundstück

Barban, Istrien



Grundstück

Barban, Istrien

