

Villa

Supetar, Dalmatien



Ref	RE-LB10031
Kategorie	Villa
Region	Dalmatien > Insel Brac
Ort	Supetar
Erste Reihe	Ja
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	1 m
Wohnfläche	230 qm
Grundstück	500 qm

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Villa

Supetar, Dalmatien



Schlafzimmer	4
Badezimmer	4
Preis	€ 1 800 000

Villa

Supetar, Dalmatien



Hervorragendes neues Angebot in ERSTER Linie zum Meer in Supetar, Insel Brac!
Wundervoller Kiesstrand vor der Villa!
Luxuriöser mediterraner Geschmack!

Nur 800 Meter vom geschäftigen Stadtzentrum und den Fähranlegern entfernt – ideale, ruhige Lage in der Nähe aller Annehmlichkeiten.

Regelmäßige Fähren bringen Sie nach Split und Makarska.

Zwei Villen mit zwei Swimmingpools mit einer Gesamtfläche von 230 m² auf einem Grundstück von 500 m².

Offizielle Kategorie - 4 Sterne. Villen werden zu Mietzwecken genutzt und weisen eine hohe Auslastung auf.

Jede Villa bietet:

- 2 Schlafzimmer mit Badezimmern
- Flure, Salon mit Ess- und Wohnbereichen
- Küche
- Terrassen mit Blick auf das Meer
- Grillzone
- W-LAN
- Wechselstrom
- Parkplatz für 4 Autos
- komplette Ausstattung und Ausstattung

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Villa

Supetar, Dalmatien



Preis pro m²:
7826 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
6431 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
7600 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
7998 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
6667 €

Villa

Supetar, Dalmatien



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Villa

Supetar, Dalmatien



Villa

Supetar, Dalmatien



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Villa

Supetar, Dalmatien



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Villa

Supetar, Dalmatien



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Villa

Supetar, Dalmatien



Villa

Supetar, Dalmatien



Villa

Supetar, Dalmatien

