

Mini-Hotel

Ciovo, Dalmatien



Ref	Re-LB-IRO2152
Kategorie	Mini-Hotel
Region	Dalmatien > Trogir, Ciovo
Ort	Ciovo
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	110 m
Wohnfläche	370 qm
Grundstück	400 qm

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-Hotel

Ciovo, Dalmatien



Schlafzimmer	14
Badezimmer	7
Preis	€ 1 300 000

Nur 110 Meter vom kristallklaren Wasser der Adria entfernt, auf der bezaubernden Insel Čiovo (Halbinsel), liegt eine wunderschöne Touristenvilla.

Dieses exquisite Anwesen ist ideal gelegen, nur 5 Kilometer vom Flughafen Split entfernt, was es für Besucher aus aller Welt leicht erreichbar und verlockend macht.

Diese Touristenvilla mit einer Wohnfläche von etwa 370 Quadratmetern umfasst sieben Zwei-Zimmer-Apartments.

Im Erdgeschoss befinden sich zwei Apartments, jedes mit einem luxuriösen Whirlpool, was den Luxus und Komfort der Residenz noch weiter steigert.

Die Villa verfügt über einen bezaubernden und gemütlichen Pool, während alle Apartments mit Klimaanlage ausgestattet sind, sodass zu jeder Jahreszeit ein angenehmer Aufenthalt gewährleistet ist. Ein herrlicher Blick auf das Meer wertet die Atmosphäre auf und bietet den Gästen ein wirklich unvergessliches Erlebnis.

Notiz:

Zur Villa gehört ein zusätzlicher Parkplatz von 113 m², der nur 10 m vom Haus entfernt liegt.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Preis pro m²:
3514 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
2916 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
3002 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
2709 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
2332 €

Mini-Hotel

Ciovo, Dalmatien



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-Hotel

Ciovo, Dalmatien



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-Hotel

Ciovo, Dalmatien



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-Hotel

Ciovo, Dalmatien



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

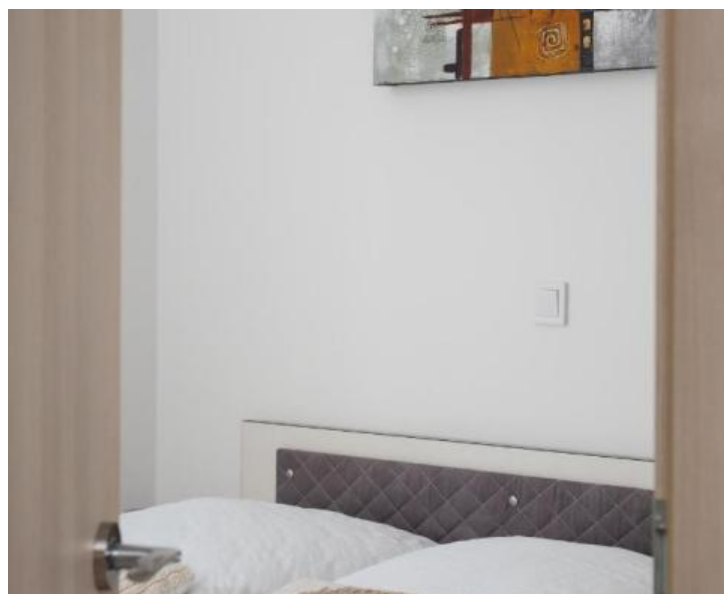
Mini-Hotel

Ciovo, Dalmatien



Mini-Hotel

Ciovo, Dalmatien



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

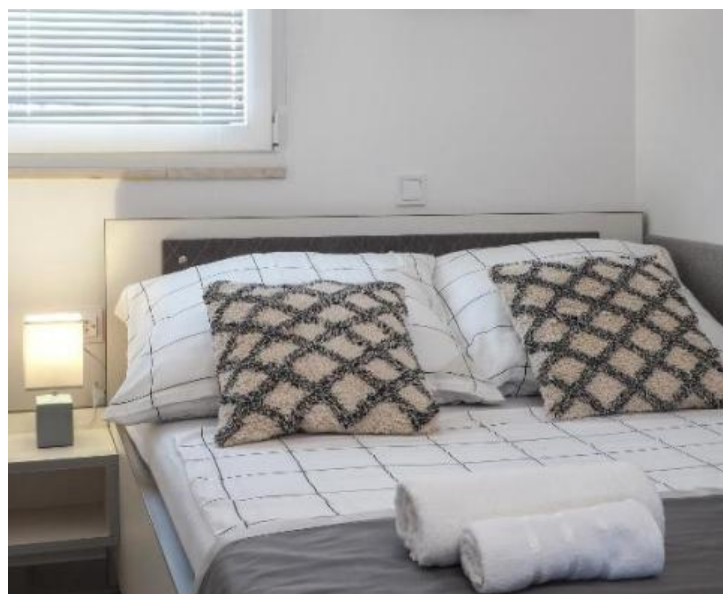
Mini-Hotel

Ciovo, Dalmatien



Mini-Hotel

Ciovo, Dalmatien



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-Hotel

Ciovo, Dalmatien



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-Hotel

Ciovo, Dalmatien



Mini-Hotel

Ciovo, Dalmatien



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

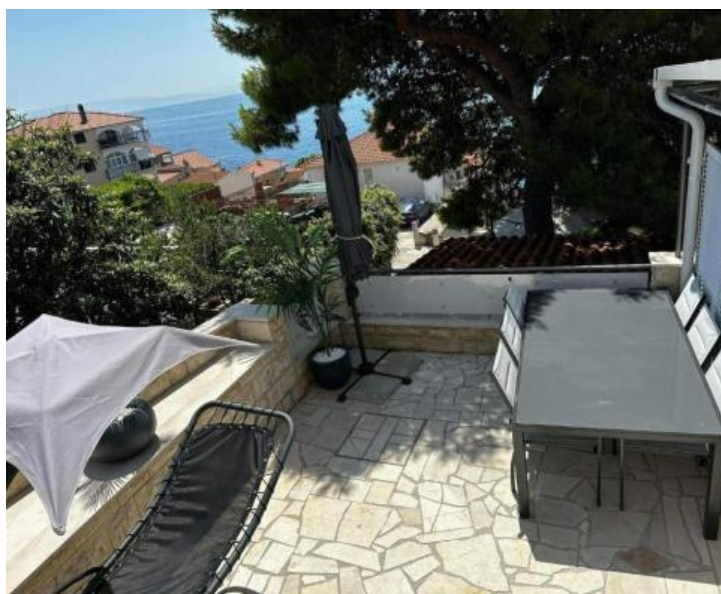
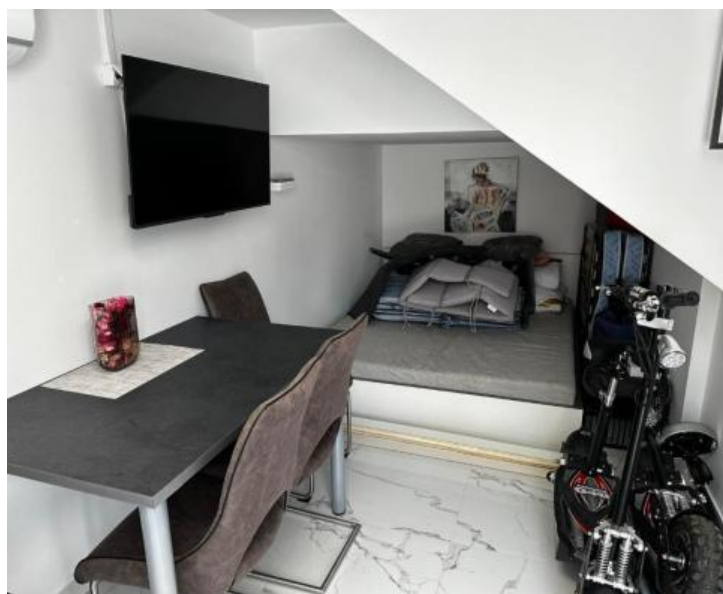
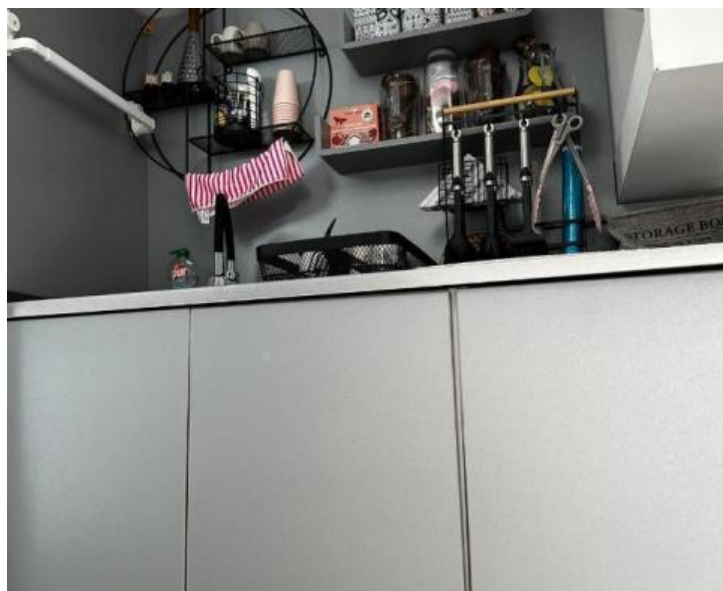
Mini-Hotel

Ciovo, Dalmatien



Mini-Hotel

Ciovo, Dalmatien



Mini-Hotel

Ciovo, Dalmatien



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-Hotel

Ciovo, Dalmatien

