

Grundstück

Starigrad , Dalmatien



Ref	RE-HP301
Kategorie	Grundstück
Region	Dalmatien > Insel Hvar
Ort	Starigrad
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Nein
Distanz zum Meer	400 m
Grundstück	1611 qm
Preis	€ 300 000

Grundstück

Starigrad , Dalmatien



Stadtgrundstück unweit des Zentrums von Stari Grad und nur 400 Meter vom Meer entfernt.
Es besteht die Möglichkeit, zwei oder drei Baugrundstücke zu bilden oder ein größeres Gebäude zu errichten.
Die notwendige Infrastruktur befindet sich in unmittelbarer Nähe. Zugang von der Straße aus.
Die gesamte Dokumentation ist in Ordnung.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltpauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Grundstück

Starigrad , Dalmatien



Preis pro m²:
186 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
192 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
87 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
267 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
180 €

Grundstück

Starigrad , Dalmatien

