

# Wohnung

## Hvar, Dalmatien



<b>Ref</b>	RE-HP300
<b>Kategorie</b>	Wohnung
<b>Region</b>	Dalmatien > Insel Hvar
<b>Ort</b>	Hvar
<b>Erste Reihe</b>	Nein
<b>Meersblick</b>	Nein
<b>Distanz zum Meer</b>	400 m
<b>Wohnfläche</b>	70 qm
<b>Schlafzimmer</b>	2

# Wohnung

## Hvar, Dalmatien



**Badezimmer**

1

**Preis**

€ 370 000

# Wohnung

## Hvar, Dalmatien



Penthouse-Wohnung mit atemberaubender Aussicht in der Stadt Hvar.

Die 70 m<sup>2</sup> große Wohnung verfügt über zwei Schlafzimmer, eine Küche mit Essbereich, ein Wohnzimmer, einen Flur und ein Badezimmer. Außerdem verfügt sie über eine 12 m<sup>2</sup> große Terrasse und einen Parkplatz.

Mit hochwertigen Materialien dekoriert und mit erstklassigen Möbeln eingerichtet.

Seltenes Angebot für das Stadtzentrum von Hvar.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

# Wohnung

## Hvar, Dalmatien



Preis pro m<sup>2</sup>:  
5286 €

Durchschnittlicher Preis/m<sup>2</sup>  
dieser Typ in der Region:  
3979 €

Medianpreis/m<sup>2</sup> dieser Typ in  
der Region:  
3702 €

Durchschnittlicher Preis/m<sup>2</sup>  
dieser Typ in Kroatien:  
4485 €

Medianpreis/m<sup>2</sup> dieser Typ in  
Kroatien:  
4159 €

# Wohnung

## Hvar, Dalmatien

