

Wohnung

Malinska-Dubašnica, Kvarner



Ref	RE-U-31135
Kategorie	Wohnung
Region	Kvarner > Insel Krk
Ort	Malinska-Dubašnica
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Nein
Distanz zum Meer	200 m
Wohnfläche	53 qm
Schlafzimmer	2

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Wohnung

Malinska-Dubašnica, Kvarner



Badezimmer

1

Preis

€ 210 000

Wohnung

Malinska-Dubašnica, Kvarner



Wohnung in Malinska, nur 200 Meter vom Meer entfernt!

Zum Verkauf steht eine Erdgeschosswohnung mit 53,93 m². Sie besteht aus einer Küche mit Essbereich, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Abstellraum, einer Loggia und einer nicht überdachten Terrasse. Es sind 2 Parkplätze inbegriffen.

Der Hauptvorteil der Wohnung ist ihre Lage, nur 5 Gehminuten vom Meer und den Stränden entfernt!

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Wohnung

Malinska-Dubašnica, Kvarner



Preis pro m²:
3962 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
4386 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
4106 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
4488 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
4163 €

Wohnung

Malinska-Dubašnica, Kvarner



Wohnung

Malinska-Dubašnica, Kvarner



Wohnung

Malinska-Dubašnica, Kvarner

