

Wohnung

Dramalj, Crikvenica, Kvarner



Ref	RE-U-31088
Kategorie	Wohnung
Region	Kvarner > Crikvenica
Ort	Dramalj, Crikvenica
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	300 m
Wohnfläche	63 qm
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Preis	€ 200 000

Wohnung

Dramalj, Crikvenica, Kvarner



Wunderschöne 2-Zimmer-Wohnung 300 Meter vom Meer entfernt, mit atemberaubendem Meerblick! Wir vermitteln den Verkauf einer Zwei-Zimmer-Wohnung mit 63 m² und wunderschönem Meerblick in großartiger Lage in Dramalj.

Die Wohnung verfügt über eine hervorragende Raumaufteilung mit zwei Schlafzimmern, einer Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer, einem Flur, einem Abstellraum, einem Badezimmer und einer Terrasse mit herrlichem offenem Blick auf das Meer.

Außerdem gehören ein überdachter Autoabstellplatz, ein Holzschuppen und ein Teil des Gartens zum Anwesen. Die Wohnung ist flach, im zweiten Stock, während sie in der Natur im Erdgeschoss liegt.

Eine Immobilie mit großem Potenzial, wo Sie mit einer kleinen Investition eine hervorragende Wohnung in der Nähe des Meeres und der Strände mit angeschlossenem Garten und herrlichem Panoramablick auf das Meer erhalten können.

Für alle weiteren Informationen wenden Sie sich bitte an den Agenten.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Wohnung

Dramalj, Crikvenica, Kvarner



Preis pro m²:
3175 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
4261 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
4069 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
4485 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
4159 €

Wohnung

Dramalj, Crikvenica, Kvarner



Wohnung

Dramalj, Crikvenica, Kvarner



Wohnung

Dramalj, Crikvenica, Kvarner

