

Wohnung

Porec, Istrien



Ref	RE-AB-CHA8
Kategorie	Wohnung
Region	Istrien > Porec
Ort	Porec
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	300 m
Wohnfläche	68 qm
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Preis	€ 299 000

Wohnung

Porec, Istrien



Seltene Wohnung zum Verkauf in Novo Naselje in Porec, 300 m vom Meer entfernt.

Die Wohnung befindet sich im 2. Stock und bietet Meerblick durch die grüne Umgebung.

Die Gesamtfläche beträgt 68 m². Es bietet zwei Schlafzimmer, Badezimmer, Salon mit Küche und zwei Terrassen.

Eine Sanierung ist erforderlich.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Preis pro m²:
4397 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
4061 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
4104 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
4486 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
4167 €

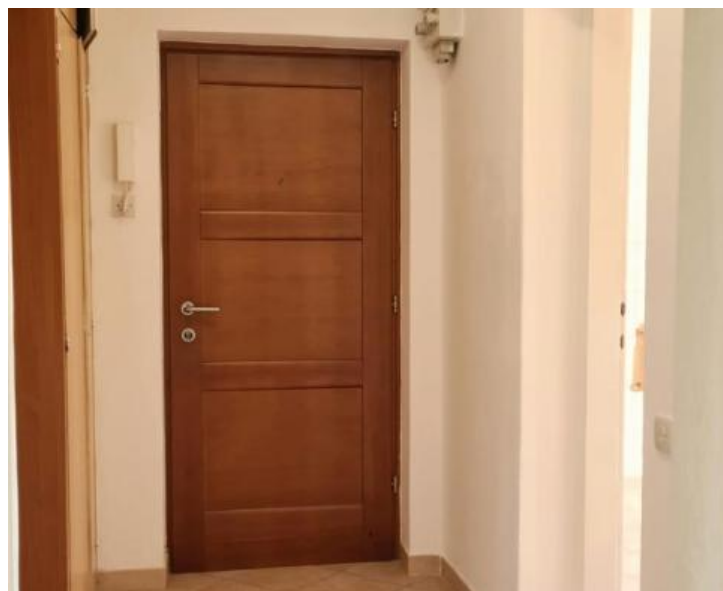
Wohnung

Porec, Istrien



Wohnung

Porec, Istrien



Wohnung

Porec, Istrien

