

Wohnung

Seget Donji, Dalmatien



Ref	RE-LB-IRO2099
Kategorie	Wohnung
Region	Dalmatien > Trogir, Ciovo
Ort	Seget Donji
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	250 m
Wohnfläche	64 qm
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Preis	€ 214 232

Wohnung

Seget Donji, Dalmatien



Das neue, moderne Apartmentgebäude im Bau befindet sich in ausgezeichneter Lage, nur 250 m vom Meer und Strand und wenige Autominuten vom wunderschönen Trogir (UNESCO-geschützte historische Stadt) entfernt.

Der internationale Flughafen Split ist 15 Autominuten von diesem Apartmentkomplex entfernt.

Das Gebäude befindet sich in idealer Lage, in unmittelbarer Nähe des Meeres, des Strandes und des Zentrums von Trogir. Es ist von zahlreichen kulturellen und touristischen Einrichtungen umgeben und bietet eine perfekte Balance zwischen Entspannung und Aktivität.

Die angebotene Wohnung S8 hat eine Fläche von 63,95 m² und befindet sich im ersten Stock des Gebäudes mit West-Ost-Nord-Ausrichtung. Sie besteht aus Flur, Bad, WC, 2 Schlafzimmern, Küche, Esszimmer und offenem Wohnzimmer.

Zur Wohnung gehört außerdem ein Balkon, der sich ideal zum Entspannen beim Morgenkaffee oder zur abendlichen Ruhepause eignet.

Der Preis für einen Garagenstellplatz beträgt 15.000 €.

Nutzen Sie die Gelegenheit, in einer modernen Wohnung in Meeresnähe im Herzen der dalmatinischen Küste zu wohnen und genießen Sie alle Vorteile, die diese wunderschöne Lage bietet

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Wohnung

Seget Donji, Dalmatien



Preis pro m²:
3347 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
4342 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
4129 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
4485 €

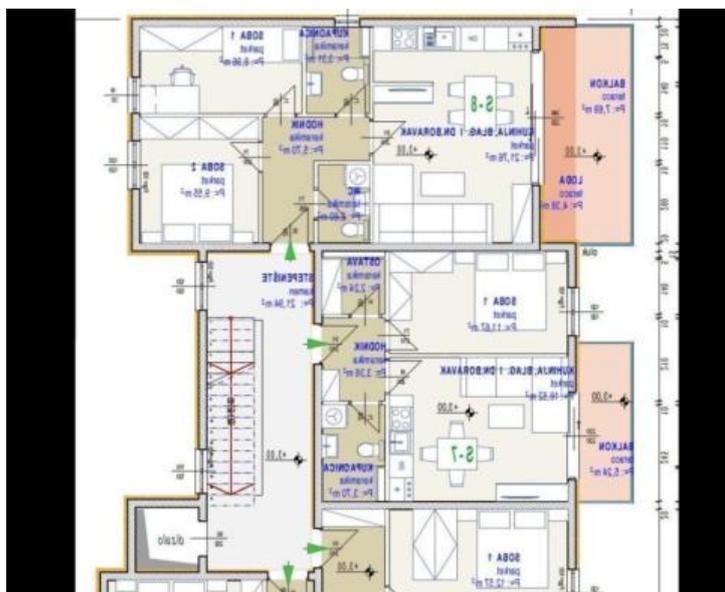
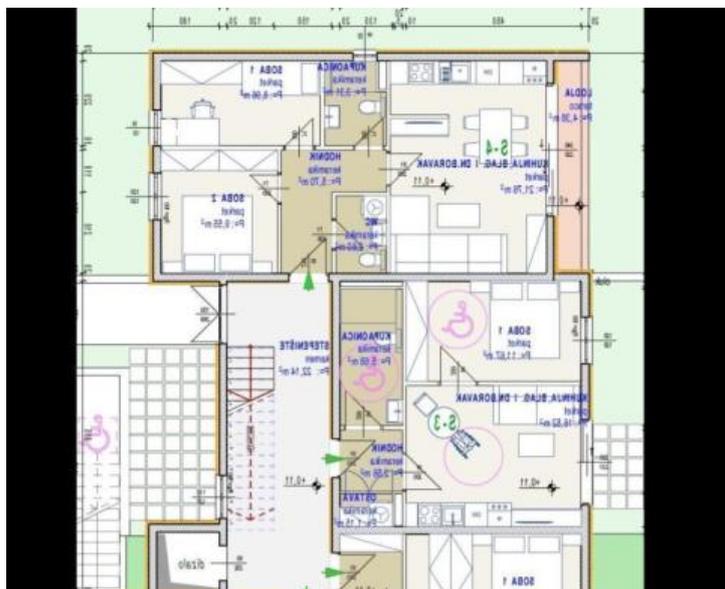
Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
4159 €

Wohnung

Seget Donji, Dalmatien

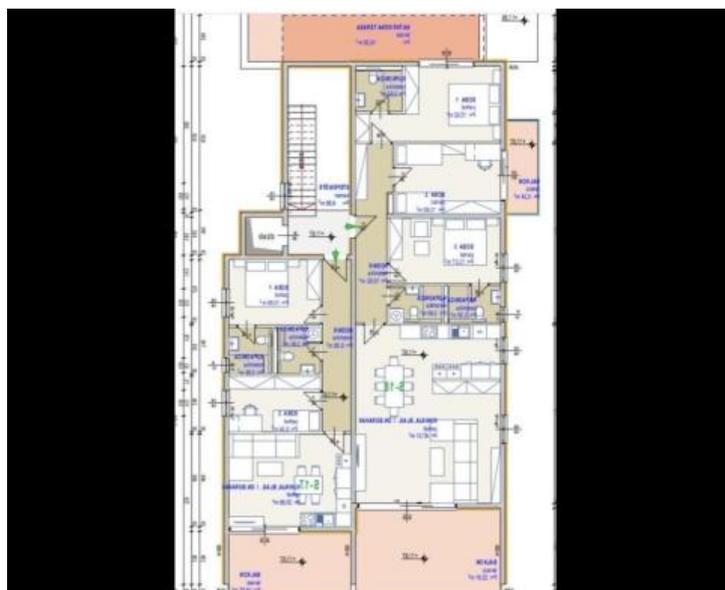
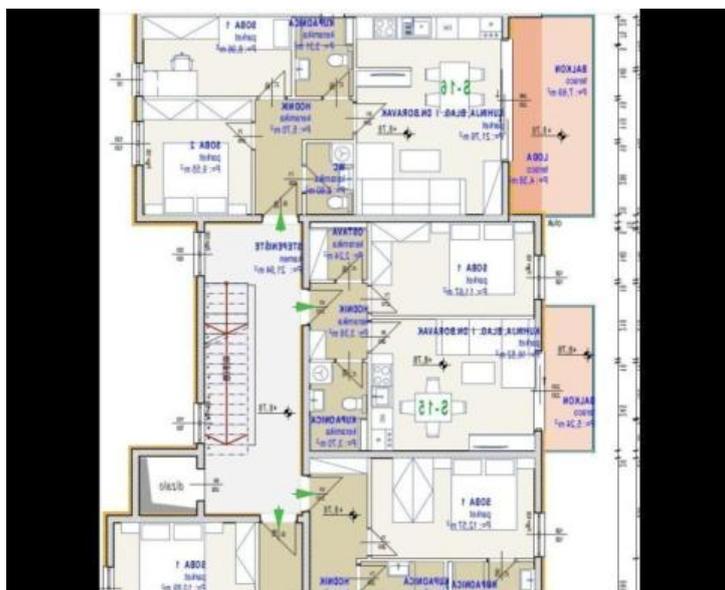
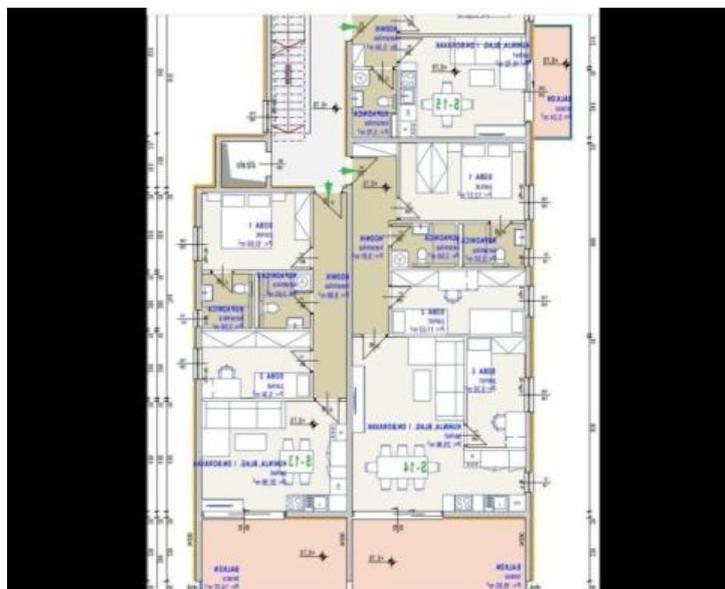


Wohnung Seget Donji, Dalmatien



Wohnung

Seget Donji, Dalmatien



Wohnung

Seget Donji, Dalmatien

