

Wohnung

Tar, Tar-Vabriga, Istrien



Ref	RE-U-30245
Kategorie	Wohnung
Region	Istrien > Porec
Ort	Tar, Tar-Vabriga
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Nein
Distanz zum Meer	1500 m
Wohnfläche	105 qm
Schlafzimmer	3

Wohnung

Tar, Tar-Vabriga, Istrien



Badezimmer

2

Preis

€ 255 000

Wohnung

Tar, Tar-Vabriga, Istrien



Wunderschönes Anwesen mit 3 Schlafzimmern in der Nähe aller Einrichtungen in Tar-Vabriga, 1,5 km vom Meer entfernt.

Die Gesamtfläche beträgt 105 m².

Diese Wohnung befindet sich im 1. OG eines Wohnhauses und ist in **zwei Wohneinheiten** aufgeteilt.

Jede Einheit verfügt über einen eigenen Eingang vom Flur des Gebäudes aus.

Eine Einheit besteht aus einem Wohnzimmer und einer Küche, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Balkon, einem Eingangsbereich und einem Abstellraum.

Die zweite Einheit besteht aus einem Wohnzimmer und einer Küche, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer, einem Balkon und einer Eingangshalle.

Zur Wohnung gehören zwei PKW-Stellplätze und ein Garten auf der Nordseite des Gebäudes.

Tolle Option zum Mieten! Zwei in einem!

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Wohnung

Tar, Tar-Vabriga, Istrien



Preis pro m²:
2429 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
4061 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
4104 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
4485 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
4159 €

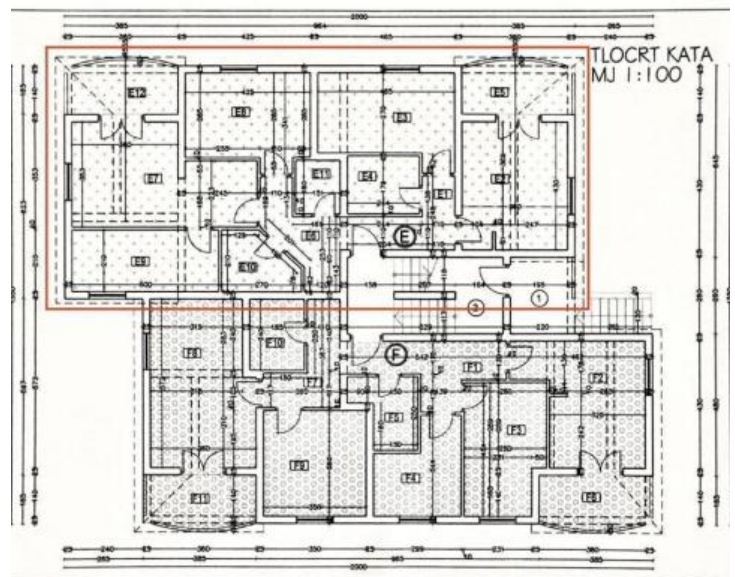
Wohnung

Tar, Tar-Vabriga, Istrien



Wohnung

Tar, Tar-Vabriga, Istrien



Wohnung

Tar, Tar-Vabriga, Istrien



Wohnung

Tar, Tar-Vabriga, Istrien



Wohnung

Tar, Tar-Vabriga, Istrien



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Wohnung

Tar, Tar-Vabriga, Istrien

