

Grundstück

Solta island, Dalmatien



| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Ref | RE-LB727 |
| Kategorie | Grundstück |
| Region | Dalmatien > Insel Solta |
| Ort | Solta island |
| Meersblick | Ja |
| Distanz zum Meer | 250 m |
| Grundstück | 5800 qm |
| Preis | € 1 300 000 |

Grundstück

Solta island, Dalmatien



Vielversprechende Land auf der Insel Solta - ganz in der Nähe von Split und der damit verbundenen Fähre. Parzelle 250 Meter vom Meer mit schönen Meer und das Ziegeldach hat eine Fläche von 5800 m². Es gibt ein Projekt für den Bau auf dem Gelände 18 Villen mit Pools auf zwei Ebenen je.

Durch die kompakte Bauweise ist extrem optimal:

Erste Ebene: Wohn-Esszimmer mit Küche, Terrasse, Sommerküche, Parkplatz.

Zweite Ebene: drei Schlafzimmer, zwei Bäder, Terrasse.

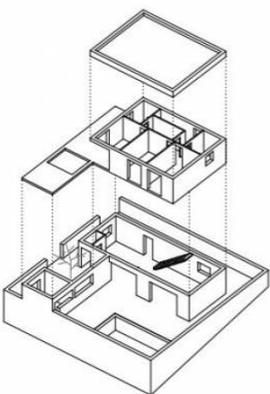
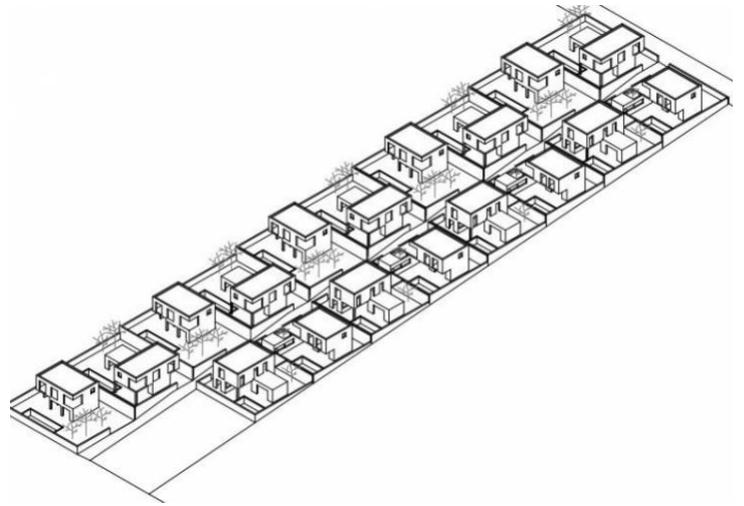
Es ist das am weitesten verbreitete und beliebte Villen-Format, das auf dem Markt am meisten gefragt ist.

Update-Daten von 21, September 2016

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

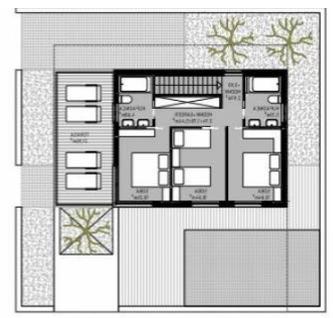
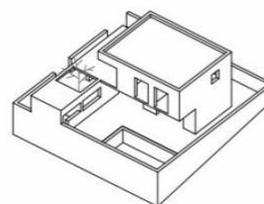
Grundstück

Solta island, Dalmatien



DVOJNA KUĆA - TIP 1
 Površina: 258 m²
 Katnost: 4+1
 Površina: 178 m²
 Površina: 108 m²
 1 parkirno mjesto
 površina: 38 m²
 terasa: 15 m²
 zelene površine: 22 m²

ALIJETI PRIZEMLJA + AKSONOMETRIJA
 M 1:100



DVOJNA KUĆA - TIP 1
 Površina: 258 m²
 Katnost: 4+1
 Površina: 178 m²
 Površina: 108 m²
 1 parkirno mjesto
 površina: 38 m²
 terasa: 15 m²
 zelene površine: 22 m²

1. ETAR KATA + AKSONOMETRIJA
 M 1:100