

Pozemek

Rovinj, Istrie



Ref	RE-U-30180
Typ	Pozemek
Region	Istrie > Rovinj
Město	Rovinj
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ne
Vzdálenost od moře	6000 m
Pozemek	1090 sqm
Cena	€ 165 000

Městský pozemek v Rovinji, cca. 6 km od moře!

Celková plocha je 1090 m².

Přístup bude umožněn přes právo průjezdu přes sousední pozemek.

Má správný tvar a je ideální pro stavbu rodinného domu nebo domu pro účely turistického pronájmu.

Je zde možnost koupě větší plochy.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
151 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
171 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
131 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
267 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
180 €

Pozemek

Rovinj, Istrie



Pozemek

Rovinj, Istrie

