

Pozemek

Klenovica, Novi Vinodolski, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pozemek

Klenovica, Novi Vinodolski, Kvarner



Ref	RE-U-29629
Typ	Pozemek
Region	Kvarner > Novi Vinodolski
Město	Klenovica, Novi Vinodolski
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	250 m
Pozemek	832 sqm
Cena	€ 208 000

Pozemek

Klenovica, Novi Vinodolski, Kvarner



Stavební pozemek 832 m² v Klenovici, 250 m od moře!

Jedinečná cena!

Jsme rádi, že vám můžeme doporučit stavební pozemek o rozloze 832 m², který se nachází v turistickém městečku Klenovica nedaleko města Novi Vinodolski.

Těží z vynikající polohy v blízkosti moře, které je vzdálené pouhých 250 metrů.

Pozemek pravidelného tvaru v blízkosti potřebné infrastruktury, vhodný pro výstavbu bytových domů.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Pozemek

Klenovica, Novi Vinodolski, Kvarner



Cena za m²:
250 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
235 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
227 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
267 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
180 €

Pozemek

Klenovica, Novi Vinodolski, Kvarner

